**Zápis č.4/2019**

**ze zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice konané dne 30.5.2019**

Přítomni: dle prezenční listiny

Prezenční listina tvoří přílohu tohoto zápisu.

1. **Zahájení**

Zasedání ZO zahájil starosta obce v 18:00 hodin.

Úvodem starosta přivítal přítomné a uvedl, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, starosta konstatoval, že zastupitelstvo je schopno usnášení ve všech bodech jednání.

Nepřítomen prof. MUDr. Marek Svoboda, Ph.D. a Tomáš Janíček.

Jako ověřovatelé dnešního zápisu se přihlásili: Vlasta Kotasová a Ing. Petr Lipský.

**Návrh na usnesení:** ZO schvaluje jako ověřovatele zápisu Vlastu Kotasovou a Ing. Petra Lipského. Zapisovatelka dnešního zasedání bude Petra Patočková.

Před hlasováním se dostavil v čase 18:06 prof. MUDr. Marek Svoboda, Ph.D., zastupitelů je tedy 8.

Hlasování: Pro:8 Proti: 0 Zdržel se:0

Starosta seznámil přítomné zastupitele obce s programem dnešního zasedání:

Program:

1. Zahájení
2. Výběrové řízení na zpevněnou plochu u sokolovny v zámkové dlažbě
3. Schválení pořízení změny č. 1 územního plánu Sobotovice
4. Rozhodnutí o pořízení změny č. 2 územního plánu Sobotovice (cyklostezka)
5. Schválení dodatku č. 1 k dohodě ze dne 3.5.2017 o vytvoření společného školského obvodu
6. Informace o prodejně potravin
7. Organizační záležitosti
8. Usnesení a závěr

**Návrh na usnesení:** ZO schvaluje program zasedání.

Hlasování: Pro:8 Proti:0 Zdržel se:0

Usnesení bylo schváleno.

Starosta dále požádal místostarostu Ing. Stanislava Večeřu, aby přítomné seznámil se zněním zápisu z minulého zasedání, které se konalo 25.4.2019 od 18:00hodin.

**Návrh na usnesení:**  ZO schvaluje zápis z minulého zasedání konaného dne 25.4.2019.

Hlasování: Pro:8 Proti:0 Zdržel se:0

Usnesení bylo schváleno.

1. **Výběrové řízení na zpevněnou plochu u sokolovny v zámkové dlažbě**

Starosta informoval ZO o přepracování projektu na zpevněnou plochu u sokolovny v zámkové dlažbě. Ze třech zájemců byla vybrána firma MOZADO s.r.o., se kterou bude uzavřena smlouva o dílo v celkové částce 199.938,-Kč. Další nabídky byly v částkách 219.007,-Kč a 299.179,-Kč.

**Návrh na usnesení:** ZO schvaluje výběrové řízení na zpevněnou plochu u sokolovny v zámkové dlažbě pro firmu MOZADO s.r.o..

Hlasování: Pro: 8 Proti:0 Zdržel se:0

V průběhu projednávání bodu č.3 o schválení pořízení změny č. 1 územního plánu Sobotovice se dostavil v čase 18:20 Tomáš Janíček, zastupitelů je tedy 9.

1. **Schválení pořízení změny č. 1 územního plánu Sobotovice**

**Návrh na usnesení:** ZO Sobotovice rozhodlo v souladu s § 6 odst. 5 písmeno c) stavebního zákona o pořízení změny č. I územního plánu Sobotovice, jejímž obsahem bude:

Lokalita – p.č.394 a 415/1 k-ú. Sobotovice a nejbližší okolí, vyplyne-li potřeba jeho změn v návaznosti na požadovanou změnu

- platný ÚP Sobotovice vymezuje na těchto pozemcích plochy zeleně sídelních zahrad a plochy veřejných prostranství – komunikace

- lokalita je situována v zastavěném území a navazuje na stabilizované plochy bydlení a dopravní infrastruktury

- navrhuje se změna způsobu využití pro bydlení v rodinných domech s podmínkou zachování minimální prostupnosti území do krajiny na p.č. 415/1.

Lokalita – část p.č. 1107 k.ú. Sobotovice a nejbližší okolí, vyplyne-li potřeba jeho změn v návaznosti na požadovanou změnu

- platný ÚP Sobotovice vymezuje na těchto pozemcích plochy zemědělské – orná půda

- lokalita je situována v nezastavěném území a navazuje na zastavitelnou plochu výroby a skladování plochy bydlení a dopravní infrastruktury

- navrhuje se změna způsobu využití pro bydlení v rodinných domech s podmínkami:

- území bude prověřeno z hlediska účinků na zdraví obyvatel (hluk, prach, doprava)a to z důvodu blízkosti D52 a přímé návaznosti na zastavitelnou plochu výroby a skladování pro lehkou výrovu Z19, kde vliv účinků využití plochy na okolní prostředí nesmí přesáhnout hranice vlastního pozemku.

- změna nebude prověřována na celém pozemku, ale jen na jeho části mimo ochranné pásmo dálnice D52

Lokalita – p.č. 832/46 k.ú. Sobotovice a nejbližší okolí, vyplyne-li potřeba jeho změn v návaznosti na -požadovanou změnu

- platný ÚP Sobotovice vymezuje na těchto pozemcích plochy veřejných prostranství – komunikace

- lokalita je situována v zastaveném území a navazuje na stabilizované plochy dopravní infrastruktury – garáže a plochy veřejných prostranství – komunikace

- změny způsobu využití části plochy veřejných prostranství – komunikace na plochy dopravní infrastruktury – garáže

Lokalita p.č. 368/1 a 370/3 k.ú. Sobotovice a nejbližší okolí, vyplyne-li potřeba jeho změn v návaznosti na požadovanou změnu

- platný ÚP Sobotovice vymezuje na těchto pozemcích plochy zeleně sídelních zahrad a plochy veřejných prostranství

- lokalita je situována v zastavěném území a navazuje na stabilizované plochy bydliní a dopravní infrastruktury

- navrhuje se změna způsobu využití pro bydlení v rodinných domech

Lokalita p.č. 1145 a p.č. 1146 k.ú. Sobotovice a nejbližší okolí, vyplyne-li potřeba jeho změn v návaznosti na požadovanou změnu

- platný ÚP Sobotovice vymezuje na těchto pozemcích plochy zemědělské polní, plochách zeleně krajinné, v lokální biokoridor a koridoru pro elektrické vedení 400kV

- lokalita je situována v nezastavěném území a v blízkosti zastavitelné plochy bydlení

- navrhuje se změna způsobu využití pro bydlení v rodinných domech podmínkami:

- území bude prověřeno z hlediska účinků na zdraví obyvatel (hluk, prach, doprava) a to z důvodu blízkosti dálnice D52 a blízkosti zastavitelné plochy Z28 pro výrobu a skladování – dopravní podnikaní.

- území bude prověřeno z hlediska vlivu změny na územní systém ekologické stability

Lokalita p.č. 1508/1 a 1510/3 ,k.ú. Sobotovice a nejbližší okolí, vyplyne-li potřeba jeho změn v návaznosti na požadovanou změnu

- platný ÚP Sobotovice vymezuje na těchto pozemcích plochy zeleně krajinné a Pk – Plochy veřejných prostranství – komunikace

- lokalita je situována v zastavěném i nezastavěném území a v návaznosti na stabilizované plochy bydlení

- navrhuje se změna způsobu využití pro bydlení v rodinných domech podmínkami:

- bude prověřena dostupnost dopravní infrastruktury (místní komunikace) a technické infrastruktury

Změny vyplývající z uvedení ÚP Sobotovice do souladu se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje (ZÚR) a to zejména prověření územního plánu z hlediska potřeby:

1. Případného zpřesnění koridoru územní rezervy VRT
2. Případného zpřesnění koridoru technické infrastruktury pro vedení 400kV
3. Zachování a dosažení cílových charakteristik krajiny pro krajinný typ krajinný typ Ořechovsko-vranovický, rozsahu a případného doplnění podmínek zejména pro revitalizační opatření na vodních tocích a jejich nivách, pro revitalizační opatření na plochách po těžbě štěrkopísků
4. Souladu i s ostatními částmi ZÚR , pokus se řešeného území dotýkají

Změny vyplývající zejména z přechodných ustanovení vyhlášky č. 13/2018 bod 3, tj. doplnění obsahu a struktury ÚP dle novelizované přílohy č. 7 vyhl. č.500/2006Sb.

Změna bude pořizována zkráceným způsobem dle (§ 55a-b stavebního zákona).

1. **Rozhodnutí o pořízení změny č. 2 územního plánu Sobotovice (cyklostezka)**

**Návrh na usnesení:** ZO na základě výběru varianty trasy cyklostezky rozhodlo o pořízení změny ÚP Sobotovice, která zpracuje vybranou trasu cyklostezky do ÚPD obce a pověřuje starostu jako určeného zastupitele, aby konal kroky směřující k jejímu pořízení, nejlépe tzv. zkráceným postupem změny ÚPD.

Hlasování: Pro:9 Proti:0 Zdržel se:0

Usnesení bylo schváleno.

1. **Schválení dodatku č.1 k dohodě ze dne 3.5.2017 o vytvoření společného školského obvodu**

Schválení dodatku č.1 k dohodě ze dne 3.5.2017 o vytvoření společného školského obvodu 1. stupně v Hrušovanech na dobu neurčitou.

**Návrh na usnesení:** ZO schvaluje dne 30.5.2019 dodatek č.1 smlouvy o vytvoření společného školského obvodu.

Hlasování: Pro:9 Proti:0 Zdržel se:0

Usnesení bylo schváleno.

1. **Informace o prodejně potravin**

K informacím o prodejně potravin promluvil p. Hrdlička o předpokládané době ukončení prodeje potravin. Starosta osloví budoucího zájemce a upřesní termín předání.

1. **Organizační záležitosti:**
   1. Rozpočtové opatření č.2 v oblasti změny příjmu a výdajů bylo starostou přečteno a na zasedání obce schváleno.
   2. Obecní úřad vydá v červnu informační list.

7.3.Žádost členů TJ Sokol Sobotovice o finanční příspěvek ve výši 30.000,-Kč.

TJ Sokol Sobotovice žádá o poskytnutí finančního příspěvku na účast na XVI. Světové gymnaestrádě, která se bude konat v roce 2019 v rakouském Dornbirnu, které se zúčastní vybraní cvičenci jednotky TJ Sokol Sobotovice.

**Návrh na usnesení :** ZO schvaluje žádost o poskytnutí finančního příspěvku 30.000,-Kč s ohledem na jejich obětavou a dobrovolnou činnost pro TJ Sokol Sobotovice.

Hlasování: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:3

Usnesení bylo schváleno.

7.4.Žádost SDH Sobotovice o finanční příspěvek ve výši 6.000,-Kč pro 21 týmů dětí.

**Návrh na usnesení:** ZO schvaluje žádost o finanční příspěvek ve výši 6.000,-Kč pro SDH Sobotovice.

Hlasování: Pro:9 Proti:0 Zdržel se:0

7.5 Starosta oznámil objednávání dětských krojů na hody.

7.6. Výkup pozemku na ulici Letné.

**Návrh na usnesení:** Obec Sobotovice podepíše kupní smlouvu s p.Koníčkem na výkup pozemku a smlouvu s p. Fialou na výkup pozemku.

Hlasování: Pro:9 Proti:0 Zdržel se:0

Usnesení bylo schváleno.

7.7.Vítání občánků se uskuteční dne 15.6.2019 ve 14:00 hodin v sále Obecního úřadu Sobotovice.

7.8. Podepsání smlouvy s firmou FRITEX na likvidaci použitých kuchyňských olejů a tuků z domácností obyvatel.

7.9.Vystoupení kouzelníka Katonase v sobotu dne 8.6.2019.

**Návrh na usnesení:** ZO se rozhodlo oslovit kouzelníka Katonase. Cena za vystoupení je 4.500,-Kč. Vystoupení se bude konat v sobotu 8.6.2019 v sokolovně v Sobotovicích.

Vstupné je dobrovolné.

Hlasování: Pro:9 Proti:0 Zdržel se:0

Usnesení bylo schváleno.

7.10.Velké hřiště na konci Sobotovic.

**Návrh na usnesení:** ZO Sobotovice rozhodlo o novém projekčním zpracování sportovního a rekreačního areálu Sobotovice.

Hlasování: Pro:9 Proti:0 Zdržel se:0

Usnesení bylo schváleno.

7.11. Odsouzení vulgarismů.

**Návrh na usnesení:** ZO obce Sobotovice ostře odsuzuje jednání občanů, kteří v noci ze 30.4. na 1.5.2019 popsali komunikace hanlivými slovy a vulgarismy před domy některých spoluobčanů, případně barvou znečistili soukromý majetek. Takovéto jednání do naší obce nepatří a nelze ho tolerovat

Hlasování: Pro:9 Proti:0 Zdržel se:

1. Usnesení a závěr

Závěrem zasedání zastupitelstva starosta obce poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání.

Dnešní zasedání bylo ukončeno ve 20:35 hodin.

Další zasedání zastupitelstva bylo předběžně domluveno na 20.6.2019 v 18:00 hodin

Zapsala: Petra Patočková ………………………………………………………..

Ověřovatelé zápisu Vlasta Kotasová ………………………………………………………..

Ing. Petr Lipský ………………………………………………………..

……………………………………………………………

Zdeněk Nečas

starosta obce

**Výpis z usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice**

**konaného dne 30.5.2019**

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- ověřovatele zápisu a zapisovatelku

- program dnešního zasedání

- zápis ze zasedání konaného dne 25.4.2019

- výběrové řízení na zpevněnou plochu u sokolovny

- pořízení změny č.1 územního plánu Sobotovice

- pořízení změny č.2 územního plánu Sobotovice

- dodatek č. 1k dohodě ze dne 3.5.2017 o vytvoření společného školského obvodu

- žádost TJ Sokol Sobotovice o finanční příspěvek 30.000,-Kč

-žádost SDH Sobotovice o příspěvek 6.000,-Kč

-výkup pozemku na ulici Letné

- návrh na usnesení rozhodnutí o novém zpracování sportovního areálu Sobotovice

-vystoupení kouzelníka Katonase

- odsouzení vulgarismů.

**Zastupitelstvo obce dále bere na vědomí:**

- informace o prodejně potravin

- podepsání smlouvy s firmou FRITEX