

Zápis č.6/2016

ze zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice konaného dne 19.9.2016

Účast: 8 členů zastupitelstva obce, omluven P.Vaňáček

6 hostů

Prezenční listina tvoří přílohu tohoto zápisu.

Program: 1.Zahájení

2.OZV č.1/2016

3.Postup oprav na budově sokolovny

4.Rozpočtové opatření č.4/2016

5.Organizační záležitosti

6.Usnesení a závěr

1.Zahájení dnešní zasedání bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce kontrolou prezence a seznámením s body programu. Jako ověřovatelé zápisu se přihlásili: Lenka Böhmová a Petr Kopřiva. Starostka obce požádala zapisovatelku, aby přítomné seznámila se zápisem ze zasedání konaného dne 27.6.2016 .

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního zasedání , ověřovatele zápisu Lenku Böhmovou a Petra Kopřivu a zápis ze zasedání konaného dne 27.6.2016.

Hlasování: Pro: 8 přítomných členů zastupitelstva

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato.

2.OZV č.1/2016

Starostka obce informovala přítomné, že od 1. října 2016 platí novela zákona č. 204/2015 Sb., kde ustanovení § 47 zmocňuje obce upravit dobu nočního klidu ve výjimečných případech odlišně, a to jen a pouze jejím zkrácením. Neumožňuje prodloužení nočního klidu, jak má obec ve své vyhlášce nyní.

Materiály k vydání nové OZV obdržela starostka obce až na poslední chvíli, a proto je nestihla v předstihu zastupitelům rozeslat. Připravila návrh nové OZV, v souladu se zákonem, a seznámila s ním přítomné na zasedání.

K pořádání koncertů, zábav nebo např. narychlo svolaných oslav není potřeba žádného povolení, ale povinností pořadatele takové akce, plynoucí ze zákona o přestupcích, je nerušit noční klid., tj. nekonat akci v době od 22 do 6 hodiny způsobem, který by mohl narušovat noční klid. V OZV č.1/2016 v bodě č.3 zastupitelé navrhnou variantu s uvedením výjimek tj. pořádání tradičních Vavříneckých hodů v první polovině měsíce srpna, pořádání společenského plesu v první polovině měsíce února a noc z 31.12 na 1.1.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje OZV č.1/2016, v bodě č.3 s uvedením výjimek tj. pořádání tradičních Vavříneckých hodů v první polovině měsíce srpna, pořádání společenského plesu v měsíci únoru a noc z 31.prosince na 1.ledna, vymezit dobu nočního klidu od 2:00 do 6:00 hodin.

Hlasování: Pro:8 přítomných členů ZO

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato.

3. Práce na sokolovně

Starostka obce informovala o postupu prací na opravě budovy sokolovny.

Byla uzavřena smlouva s Energo IPT na elektroinstalaci v sokolovně. Venkovní, včetně nového osvětlení byla hotová ještě před hody, teď probíhají práce uvnitř budovy. Po dohodě s firmou Agerit, která bude instalovat zabezpečení uvnitř sokolovny a s firmou Twistnet, která bude instalovat venkovní kamery, zajišťují elektrikáři i potřebná vedení k těmto zařízením.

Každý týden ve čtvrtek dopoledne probíhají kontrolní dny, kterých se zúčastňuje starostka obce s Petrem Lemonem, což se osvědčilo. Jednak je elektrikář a vzhledem k tomu, že v nedávné době sám stavěl, tak se poměrně dobře orientuje i v nových technologiích a možnostech. Pokud je potřeba řešit nepředvídané věci, konzultují se s Petrem Kopřivou a Zdeňkem Nečasem. Petr Lemon byl požádán starostkou obce, aby odprezentoval celý postup opravy vnitřní elektroinstalace a s tím souvisejících dalších záležitostí.

12. září byla provedena závěrečná kontrola ze Státního fondu životního prostředí ČR na Zateplení a výměnu otopné soustavy Sokolovny, Sobotovice. Pracovník SF provedl kontrolu přímo v sokolovně a kontrolu dokladové části projektu.

Stanovisko pověřeného pracovníka je „bez nedostatků“.

Do konce listopadu je ještě termín pro závěrečné vyúčtování akce, ke kterému připravujeme podklady.

ZO bere informace na vědomí.

4. Rozpočtové opatření č. 4/2016

Starostka obce vyzvala účetní obce, aby přednesla návrh rozpočtového opatření č. 4/2016. V příjmové části bude rozpočet navýšen o 50 tis. ve výdajové části o 273 tis. Rozdíl bude dofinancován pol. 8115 o 223 tis. RO č. 4/2016 tvoří přílohu tohoto zápisu.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje navržené RO č. 4/2016

Hlasování : Pro: 8 přítomných členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Organizační záležitosti

5.1. Strategický rozvojový dokument

Na posledním zasedání byly projednány připomínky k Strategickému rozvojovému dokumentu obce Sobotovice na období 2016-2021. Kromě gramatických oprav jsme požadovali vyměnit fotografii sokolovny tak, aby v dokumentu byla už nová fasáda po zateplení. Dále doplnění chybějících aktivit, které v obci probíhají, doplnění komodit tříděného odpadu a doplnění záměrů v tabulce č. 7 Rozvojová opatření obce v letech 2016 -

2021 (osvětlení ve Školní ulici – bylo jen na letošní rok, u životního prostředí doplnit výsadby po celé období a rybník).

Po důsledné kontrole bylo zjištěno, že všechny naše připomínky byly zapracovány.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Strategický rozvojový dokument obce Sobotovice na období 2016 – 2021 s doplněním vypracování projektu a rekonstrukci obecní budovy č.61.

Hlasování:Pro:8 přítomných členů ZO

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato.

5.2. Síť minimálních sociálních služeb a spoluúčast na financování

Na minulém zasedání byla schválena smlouva na rok 2016 a dnes je třeba projednat a schválit navrženou minimální síť sociálních služeb a spoluúčast na financování pro příští rok.

Vzhledem k tomu, jak je daná problematika obsáhlá, zaslala starostka obce materiály k prostudování s předstihem. Pravidla zůstala stejná.

Návrh na usnesení:Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje navrženou minimální síť sociálních služeb v ORP Židlochovice a garantuje spoluúčast na financování sociálních služeb za občany obce Sobotovice dle navržené procentní spoluúčasti – odborné sociální poradenství 5%, služby sociální prevence 20%, služby sociální péče 8% a pečovatelská služba 20% dle aktuálního návrhu „Pravidel řízení o přiznání finanční podpory Jihomoravského kraje pro rok 2017 v oblasti podpory poskytování sociálních služeb“.

Hlasování:Pro:8 přítomných členů ZO

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato.

5.3. Darovací smlouva

Pan Ctibor Šťastný , Sobotovice 65 nabízí obci bezplatně pozemky v kat. území Sobotovice.

Pozemek parc.č. 541/167 o výměře 14 m², vedený jako orná půda, se nachází poblíž pískoven, u sjezdu z dálnice ve směru na Pohořelice a je obklopen obecními pozemky.

Pozemky parc.č. 303/5 o výměře 37 m², parc.č. 303/6 o výměře 13 m², parc. č. 304/3 o výměře 22m² a parc. č. 304/4 o výměře 10 m² jsou všechny vedeny jako orná půda a jsou ve společném jmění manželů, paní a pana Šťastných a také navazují na obecní pozemky.

Pozemky jsou u zahrad na kopci mimo oplocené zahrady. Celková výměra všech darovaných pozemků je 96 m². Starostka obce připravila návrh darovací smlouvy, s jehož obsahem přítomné seznámila.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje uzavřít darovací smlouvu na pozemek parc.č. 541/167 o výměře 14 m² s p.Ctiborem Šťastným, a pozemky parc.č. 303/5 o výměře 37 m², parc.č. 303/6 o výměře 13 m², parc. č. 304/3 o výměře 22m² a parc. č. 304/4 o výměře 10 m² s manž. Libuší a Ctiborem Šťastnými, všechny pozemky jsou v k.ú.Sobotovice a jsou vedeny jako orná půda.

Hlasování :Pro:8 přítomných členů ZO

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato.

5.4. Žádost o vyjádření

Na zasedání 9.5. 2016 byla projednána a schválena Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene č.1030028013/001. Jedná se o přípojku DS NN k novému RD p. Gaji. Ve smlouvě bylo uvedeno parc.č. 347 a 370. Parcela č. 370 byla rozdělena geometrickým plánem na 370/2 a 370/3. Stavba se tedy dotkne pozemku parc.č. 370/2, což je potřeba změnit i ve smlouvě. Ostatní náležitosti zůstávají stejné.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí č. 1030028013/004 na zřízení věcného břemene na pozemcích parcelní číslo 347 a 370/2 v k.ú. Sobotovice za jednorázovou úplatu 1.500,- Kč.

Hlasování:Pro:8 přítomných členů zastupitelstva

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato.

5.5. Pronájem budovy č.p.61

Smlouva na pronájem budovy č.p. 61 – obchod s potravinami byla uzavřena od 1.8.2016 za měsíční nájemné 8.000,- Kč. Nový nájemce – paní Hrdličková nedělala žádné stavební úpravy.

Obec investovala 20.789,- Kč do klempířských prací, protože rýny byly v havarijním stavu a do budovy zatékalo.

ZO bere informaci na vědomí.

5.6. Kompostéry

Příjem žádostí byl prodloužen do konce července a zájem projevilo 90 domácností.

Na podzim by měla být vyhlášena výzva k nakládání s bioodpadem. Žádost o dotaci bude podána prostřednictvím Regionu Židlochovicko a poměrným dílem se rozpočítají i náklady na administrativu a výběrové řízení. Udržitelnost je 5 let. Kompostéry rozdají oproti podpisu smlouvy o výpůjčce a podpisem se uživatel zaváže, že bude kompostér používat. Po pěti letech přechází do jeho vlastnictví.

ZO bere na vědomí.

5.7. Volby

Ve dnech 7. a 8. října 2016 se uskuteční volby do Zastupitelstva Jihomoravského kraje a do Senátu Parlamentu České republiky.

Obec Sobotovice má šestičlennou okrskovou volební komisi, kterou tvoří zapisovatelka s hlasem poradním a pět členů komise s právem hlasovat. Do volební komise delegovala své zástupce Komunistická strana Čech a Moravy a koalice Zelení a Piráti.

Na první schůzi OVK si členové vylosovali předsedu a místopředsedu. Ve čtvrtek 22.9.2016 budou mít na Městském úřadě v Židlochovicích školení.

ZO bere na vědomí.

5.8. Starostka obce informovala přítomné o své účasti na soudním jednání ve věci vloupání do budovy Obecního úřadu Sobotovice .

ZO bere na vědomí.

5.9. Petr Kopřiva, velitel zásahové jednotky SDH Sobotovice seznámil přítomné s žádostí o změnu členství v zásahové jednotce. Z důvodu nedodání zdravotního osvědčení navrhuje vyřadit Marka Lemona, Sobotovice 72 a zásahovou jednotku doplnit Ondřejem Nečasem , Sobotovice 28.

Usnesení:ZO souhlasí s vyřazením Marka Lemona, Sobotovice 72 ze zásahové jednotky a zásahovou jednotku doplnit Ondřejem Nečasem , Sobotovice 28.

Hlasování:Pro:8 přítomných členů ZO

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato.

5.10. Další žádost velitele zásahové jednotky se týkala rozšíření strojníků ZJ , a to o strojníka Karla Kudličku,nar. 1988 , Sobotovice 172.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozšíření zásahové jednotky o jednoho strojníka-Karla Kudličku , nar.1988 , Sobotovice 172.

Hlasování: Pro:8 přítomných členů ZO

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato.

6. Usnesení a závěr

Dnešní zasedání starostka obce ukončila v 19:30 hod. Poděkovala přítomným za účast a sdělila termín příštího zasedání, které se bude konat 31.10.2016. Závěrem poděkovala Petru Lemonovi za jeho aktivní přístup a účast při opravách elektro instalace v budově sokolovny.

VÝPIS Z USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SOBOTOVICE KONANÉHO DNE 19.9.2016

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Program zasedání

2. Ověřovatele zápisu: Lenka Böhmová, Petr Kopřiva

3. Zápis ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 27.6.2016

4. Zastupitelstvo obce schvaluje OZV č.1/2016, v bodě č.3 s uvedením výjimek tj. pořádání tradičních Vavříneckých hodů v první polovině měsíce srpna, pořádání společenského plesu v měsíci únoru a noc z 31. prosince na 1. ledna, vymezit dobu nočního klidu od 2:00 do 6:00 hodin.

5. ZO schvaluje RO č.4/2016

6. ZO schvaluje Strategický rozvojový dokument obce Sobotovice na období 2016 – 2021 s doplněním vypracování projektu a rekonstrukci obecní budovy č.61.

7. Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje navrženou minimální síť sociálních služeb v ORP Židlochovice a garantuje spoluúčast na financování sociálních služeb za občany obce Sobotovice dle navržené procentní spoluúčasti – odborné sociální poradenství 5%, služby sociální prevence 20%, služby sociální péče 8% a pečovatelská služba 20% dle aktuálního návrhu „Pravidel řízení o přiznání finanční podpory Jihomoravského kraje pro rok 2017 v oblasti podpory poskytování sociálních služeb“.

8. ZO schvaluje uzavřít darovací smlouvu na pozemek parc.č. 541/167 o výměře 14 m² s p.Ctiborem Šťastným, a pozemky parc.č. 303/5 o výměře 37 m², parc.č. 303/6 o výměře 13 m², parc. č. 304/3 o výměře 22m² a parc. č. 304/4 o výměře 10 m² s manž. Libuší a Ctiborem Šťastnými, všechny pozemky jsou v k.ú.Sobotovice a jsou vedeny jako orná půda.

9. Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí č. 1030028013/004 na zřízení věcného břemene na pozemcích parcelní číslo 347 a 370/2 v k.ú. Sobotovice za jednorázovou úplatu 1.500,- Kč.

10. ZO souhlasí s vyřazením Marka Lémona, Sobotovice 72 ze zásahové jednotky a zásahovou jednotku doplnit Ondřejem Nečasem , Sobotovice 28.

11. : ZO schvaluje rozšíření zásahové jednotky o jednoho strojníka-Karla Kudličku , nar.1988 , Sobotovice 172.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

12.Postup oprav na budově sokolovny

13.Uzavření nájemní smlouvy na pronájem budovy č.p.61 – prodejna potravin a provedené opravy na budově

14.Informaci o počtu zájemců o poskytnutí komposteru na bioodpad

15.Informace o konání voleb do krajských zastupitelstev a Senátu Parlamentu ČR

16.Informaci o účasti starostky obce na soudním jednání ve věci vloupání do budovy OÚ Sobotovice.

V Sobotovicích dne 19.9.2016

Zapsala:.....

Lenka Pazourková

Ověřovatelé zápisu:.....

Starostka obce:.....

Jítka Rychnovská

