

Zápis č. 7/2019
ze zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice, konaného dne 31.10.2019

Přítomni: dle prezenční listiny

Prezenční listina tvoří přílohu tohoto zápisu.

Zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice bylo zahájeno v 18.00 hod. v zasedací místnosti obce Sobotovice. Úvodem starosta přivítal přítomné. Jednání řídil starosta obce Zdeněk Nečas. Předsedající konstatoval, že je přítomno 8 členů ZO, a zasedání je proto usnášení schopné. Nedostavil se prof. MUDr. Marek Svoboda, Ph.D. Výsledky hlasování jsou uvedeny v pořadí pro návrh, proti návrhu, zdržel se hlasování.

15/7/19 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice určuje Bc. Zitu Procházkovou zapisovatelkou pro své zasedání.

Jako ověřovatelé dnešního zápisu se přihlásili Vlasta Kotasová a Ing. Petr Lipský.

Zastupitelstvo obce Sobotovice určuje ověřovateli zápisu Vlastu Kotasovou a Ing. Petra Lipského.

(8/0/0)

Usnesení bylo schváleno.

Hlavní program jednání:

1. Zahájení

2. Hlavní program jednání :

- 1) Inventarizace majetku
- 2) Výběr architekta pro změnu ÚP Sobotovice
- 3) Žádost zásahové jednotky hasičů na pořízení defibrilátoru a příslušenství z rozpočtu 2020
- 4) Rekonstrukce veřejného osvětlení Sobotovice
- 5) Seznámení s návrhem smlouvy o zavedení a provozování systému tříděného odpadu
- 6) Žádost o snížení nájemného na obchodě č.p. 61
- 7) Seznámení s námitkou ke studii cyklostezky
- 8) Smlouva o provozování a umístění dětských kolotočů na hody
- 9) Smlouva o vzájemné propagaci (Kometa Group)
- 10) Příspěvky do zpravodaje
- 11) Organizační záležitosti

3. Usnesení a závěr

16/7/19 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje hlavní program svého jednání.

(8/0/0)

Usnesení bylo schváleno.

Starosta požádal místostarostu Ing. Stanislava Večeřu, aby přítomné seznámil s kontrolou plnění usnesení z minulého zasedání ZO.

Kontrola plnění usnesení ze 7. zasedání konaného dne 12.9.2019

S c h v a l u j e :

- změnu územního plánu Sobotovice - cyklostezky – provádí se
- prodej obecního pozemku p.č. 45/4 o výměře 130 m² za cenu 200 Kč/m² - provádí se
- projektovou dokumentaci hřiště Sobotovice a změnu povrchu pod woork-outové prvky a materiálů na lavičky - provádí se
- příspěvek ve výši 3.000 Kč na akci „Branný závod kolem Sobotovic“ - splněno

- příspěvek na podporu Linky bezpečí ve výši 2.500 Kč - splněno
- objednání STS studie na obnovu chodníků dle nabídky K Projekt - splněno
- aktualizaci polohopisu a výškopisu obce dle nabídky Geodézie Pospíšil a Daněk - provádí se
- dokoupení židliček do MŠ - provádí se
- nákup pozemku p.č. 372/9 o výměře 272 m2 za cenu 35.360 Kč - provádí se

P o v ě ř u j e :

- starostu k úkonům potřebným pro podání žádosti o dotace na hřiště Sobotovice - provádí se
- starostu podpisem smlouvy STS studie na obnovu chodníků dle nabídky K Projekt - splněno
- starostu podpisem smlouvy na aktualizaci polohopisu a výškopisu obce s Geodézií Pospíšil a Daněk - provádí se
- starostu podpisem smlouvy na multifunkční zařízení od firmy CDC Data s.r.o. - splněno

B e r e n a v ě d o m í:

- plnění usnesení z 5 zasedání
- rozpočtové opatření č. 6
- rozpočtové opatření č. 7
- finanční vypořádání dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro hasiče
- smlouvu s Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy
- E.ON-předání staveniště pro obnovu NN směr Ledce
- informaci o dílčím přezkumu hospodaření z Jihomoravského kraje
- informaci o žádosti o povolení zřízení odstavného parkoviště a benzínové pumpy na D52
- informaci o hodech
- informace ze schůze DSO Šatavsko
- informace o meziročním navýšení objemu odpadu přijatého do sběrného dvoru od občanů
- rozpočtové opatření č. 8
- rozpočtové opatření č. 5
- informace o firmě MOZADO
- informaci o očištění fasády od vlaštovek
- informace o pořízení starších kontejnerů
- přikoupení 8 ks pivních setů
- informaci o nakládání s elektro odpadem na Podhrázkém

V 18.07 hod. se dostavil doc. MUDr. Marek Svoboda, Ph.D.

17/7/19 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje členy obecní inventarizační komise : Lenka Böhmová, Zdeněk Hájek, Tomáš Janíček, Mgr. Veronika Jetelinová, Petr Kopřiva, Pavel Konečný, Vlasta Kotasová, Tomáš Kudlička, Ing. Petr Lipský, Petr Lemon, Bc. Kateřina Rausová, Jitka Rychnovská, Ing. Václav Suchánek, prof. MUDr. Marek Svoboda, Ph.D., David Vávra, Ing. Stanislav Večeřa.

(9/0/0)

Usnesení bylo schváleno.

18/7/19 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje předsedou obecní inventarizační komise paní Vlastu Kotasovou.

(8/0/1) zdržela se: p. Vlasta Kotasová

Usnesení bylo schváleno

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje členy dílčích inventarizačních komisí, kterými jsou členové obecního zastupitelstva a osoby hospodařící s majetkem obce:

19/7/19 Návrh usnesení

pro MŠ – p. Lenka Böhmová, Mgr. Veronika Jetelinová, Pavel Konečný, Bc. Kateřina Rausová,
(9/0/0)

Usnesení bylo schváleno

20/7/19

pro hasiče, OÚ, sběrný dvůr, kabiny, dětské hřiště – Zdeněk Hájek, Petr Lemon, Petr Kopřiva, Ing. Stanislav Večeřa a Tomáš Kudlička

(9/0/0)

Usnesení bylo schváleno

21/7/19

pro sokolovnu – Tomáš Janíček, Ing. Petr Lipský, Jitka Rychnovská, Ing. Václav Suchánek, prof. MUDr. Marek Svoboda, Ph.D. a David Vávra.

(9/0/0)

Usnesení bylo schváleno

22/7/19 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice na základě 3 předložených nabídek schvaluje, že změnu ÚP Sobotovice bude provádět Ing. arch. Jiří Hála, Viniční 101, 615 00 Brno za cenu 134.000,-Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(9/0/0)

Usnesení bylo schváleno

23/7/19 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje pořízení automatického externího defibrilátoru a příslušenství pro zásahovou jednotku hasičů Sobotovice do rozpočtu na rok 2020.

(9/0/0)

Usnesení bylo schváleno

24/7/19 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje Smlouvu o dílo „Sobotovice - rekonstrukce VO“ s firmou Senergos, a.s. Družstevní 452/13a, 664 49 Ostopovice, zastoupenou Martinem Sitařem - předsedou představenstva, IČ: 269 15 413. Termín zahájení je stanoven na 15.11.2019 a ukončení 30.6.2020 za cenu 1.299.840,-Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(9/0/0)

Usnesení bylo schváleno

Paní Veronika Jetelinová odešla ze zasedání v 19.10 hod.

25/7/19 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice bylo seznámeno se „Smlouvou č. 22/2019 o zavedení, provozování a koordinaci Motivačního a evidenčního systému pro odpadové hospodářství“ fy ISNO IT s.r.o. Uherčice 125, 691 62 Uherčice, IČ: 026 96 371 zastoupenou jednatelem Ing. Radkem Staňkou a souhlasí s uzavřením této smlouvy a pověřuje starostu jejím podpisem.

(8/0/0)

Usnesení bylo schváleno

Paní Veronika Jetelinová se vrátila zpět na zasedání v 19.21 hod.

26/7/19 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice souhlasí s úpravou výše nájmu nemovitosti v Sobotovicích, za část budovy č. 61 ve výši 4.000 Kč měsíčně, ve které je provozovna smíšeného zboží a pověřuje starostu podpisem dodatku ke „Smlouvě o nájmu nebytových prostor“ ze dne 20.6.2019. Tento dodatek smlouvy nabývá účinnosti od 1.11.2019.

(8/0/1)

zdržel se:

prof. MUDr. Marek Svoboda, Ph.D.

Usnesení bylo schváleno

1) Seznámení s námitkou k studii cyklostezky

Zastupitelstvo obce Sobotovice bere na vědomí námitku proti stavbě cyklostezky kolem „Podhrázka“.

2) Smlouva o provozování a umístění dětských kolotočů

Zastupitelstvo obce Sobotovice bere na vědomí „Smlouvu o provozování a umístění dětských kolotočů na hody“ dodanou paní Markétou Čaneckou.

27/7/19 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice souhlasí s uzavřením „Smlouvy o vzájemné propagaci s KOMETA GROUP, a.s. Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČ: 262 96 195, zastoupenou Liborem Zábanským-místopředsedou představenstva a pověřuje starostu jejím podpisem.

(9/0/0)

Usnesení bylo schváleno

3) Příspěvky do zpravodaje

Zastupitelé byli seznámeni s termínem 30.11.2019, do kterého je nutno zaslat příspěvky do obecního „Zpravodaje“.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

11) Organizační záležitosti

28/7/19 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje objednání závěrečného vyhodnocení auditu po rekonstrukci obecní budovy č. 61 u firmy Energomex s.r.o., Uralská 770/6, Praha 6, 160 00 za cenu 15.000,-Kč bez DPH.

(9/0/0)

Usnesení bylo schváleno

4. Rozpočtové opatření č. 9, 10 a 11

Zastupitelstvo obce Sobotovice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9, 10 a 11.

5. Příprava rozpočtu na rok 2020

Starosta vyzval zastupitele k podání návrhů na sestavení nového rozpočtu na rok 2020.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

6. Rozsvícení vánočního stromku

Starosta informoval zastupitele, že 1.12.2019 proběhne rozsvícení vánočního stromku u kapličky v 17.00 hod.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

7. Dohoda o hudební produkci dechové hudby Sokolka

Starosta seznámil zastupitele s „Dohodou o hudební produkci dechové hudby Sokolka“ na Vavřínecké hody 2020.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

8. Výměna ventilů s termohlavicemi na radiátory na OÚ

Z důvodu neregulovatelnosti ventilů na radiátorech a úspory platby za plyn, byla objednána montáž 20 ks termohlavic na radiátory a digitální termostat s cenou do 25.000,-Kč.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

9. Projektová dokumentace na přestavbu hřiště

Projektová dokumentace na přestavbu hřiště byla dokončena. Projekční cena je stanovena na 1.977.000,-Kč a v současné době se čeká na vyhlášení pro podání žádosti dotačního programu pro tuto akci.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

29/7/19 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice souhlasí s žádostí T.J. Sokola Sobotovice o změnu použití daru na opravu staršího nářadí.

(9/0/0)

Usnesení bylo schváleno.

10. Kontrola „Plán odezvy orgánů obce Sobotovice na vznik mimořádné události

Starosta obce seznámil zastupitele s „Plánem odezvy orgánů obce Sobotovice na vznik mimořádné události“.

30/7/19 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice souhlasí s žádostí o vyjádření ke stavbě pro územní řízení týkající se komunikačního vedení veřejné komunikační sítě-projekt „OPS Sobotovice“ firmy Vivo Connection, spol. s r.o., Nádražní 1178/7, Šlapanice 664 51.

(9/0/0)

Usnesení bylo schváleno.

11. Povolení rozšíření parkování

Starosta seznámil zastupitele s žádostí o povolení rozšíření parkování na 2 parkovací místa na pozemcích p.č. 61/3 a 64. Investor si je vědom, že provede úpravu terénu na pozemku obce na své náklady a obec si ponechá veškerá majetková práva vůči zastavené části parcely a může s ní disponovat dle svých potřeb.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Informace :

Pan Ing. Stanislav Večeřa seznámil přítomné se školením na GDPR, které musí každý zastupitel a účetní absolvovat.

Pan Petr Lemon informoval zastupitele o:

- pořízení mantinelů na florbal do sokolovny za cenu 8.306,-Kč,
- vysazení 3 nových líp kolem cyklostezky směrem do Ledec, které jsou náhradou za zlomené a suché lípy sázené v minulosti,
- probíhajícím zaměřování polohopisu a výškopisu stávajících chodníků a prvků technické infrastruktury. Toto zaměřování bude podkladem pro tvorbu projektu na obnovu chodníků v obci.
- suchých stromech na pozemcích obce, kterých bylo označeno cca 400 ks, a které byly nabídnuty občanům k odkupu a vytěžení.
- obnově výsadby stromů kolem silnic, za podmínky souhlasu SUS a PČR. Proto bude podána žádost o povolení s tím, že obnova výsadby je plánovaná na jaro 2020, kdy SUS by dodala sazenice, a provedla vyvrtání děr. Samotné vysazování stromů by bylo řešeno dobrovolníky v obci.
- stížnosti poštovních doručovatelek na větší množství neočíslovaných domů v obci. Proto byla do těchto domů doručena výzva k označení domu číslem popisným. Situace se mírně zlepšila, nicméně opět budou vyzváni někteří majitelé domů, kteří tak neučinili, k opětovné nápravě.

- částečné opravě povrchu na krajských komunikacích po výstavbě kanalizace a oprav hydrantů v obci, kterou provádí DSO Šatavsko
- zavedení kontejneru na dřevo, dřevotřísku, dřevěný nábytek apod. ve sběrném dvoře. Protože je kontejner umístěn mimo oplocený areál, plánuje se rozšíření sběrného dvora.
- podzimním svozu nebezpečného odpadu, kdy občané dodali velké množství tohoto odpadu (např. 100 ks osobních pneu) a proto musel být proveden ještě jeden svoz.

Dále byl vznesen dotaz Ing. Petrem Lipským na položení recyklátu na cestu na ulici Družstevní a bylo mu sděleno, že je nutno spočítat náklady na úpravu cesty a podat žádost na obecní úřad.

Starosta informoval zastupitele o předpokládaném termínu dalšího zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční dle aktuálních potřeb v zasedací místnosti obecního úřadu, nejpozději 12.12.2019. Starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, a protože žádné nebyly, poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ve 21.04 hod.

Zapsala: Bc. Zita Procházková dne 31.10.2019

Ověřovatele zápisu:

Vlasta Kotasová dne 31.10.2019

Ing. Petr Lipský dne 31.10.2019

Zdeněk Nečas
starosta obce

Usnesení

ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice, konaného dne 31.10.2019 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Sobotovice

Zastupitelstvo obce:

Schvaluje:

- členy obecní inventarizační komise
- předsedu obecní inventarizační komise
- členy dílčích inventarizačních komisí pro MŠ
- členy dílčích inventarizačních komisí pro hasiče, OÚ, sběrný dvůr, kabiny, dětské hřiště
- členy dílčích inventarizačních komisí pro sokolovnu
- pořízení automatického externího defibrilátoru a příslušenství do rozpočtu na rok 2020
- objednání závěrečného vyhodnocení auditu po rekonstrukci obecní budovy č. 61 u firmy Energomex s.r.o. za cenu 15.000,-Kč bez DPH
- žádost T.J. Sokola Sobotovice o změnu použití daru na opravu staršího nářadí
- žádost o vyjádření ke stavbě pro územní řízení týkající se komunikačního vedení veřejné komunikační sítě-projekt „OPS Sobotovice“ firmy Vivo Connection.

Pověřuje:

- starostu podpisem smlouvy na změnu ÚP Sobotovice prováděnou Ing. arch. Jiřím Hálou za cenu 134.000,-Kč
- starostu podpisem Smlouvy o dílo „Sobotovice – rekonstrukce VO“ s firmou Senergos a.s. za cenu 1.299.840,-Kč bez DPH
- starostu podpisem Smlouvy č. 22/2019 o zavedení, provozování a koordinaci Motivačního a evidenčního systému pro odpadové hospodářství fy ISNO IT s.r.o.
- starostu podpisem dodatku ke „Smlouvě o nájmu nebytových prostor“ za část budovy č. 61 ve výši 4.000,-Kč měsíčně, ve které je provozovna smíšeného zboží
- starostu podpisem „Smlouvy o vzájemné propagaci s KOMETA GROUP, a.s.

Bere na vědomí:

- seznámení s námitkou ke studii cyklostezky
- smlouvu o provozování a umístění dětských kolotočů
- zaslání příspěvků do obecního zpravodaje s termínem do 30.11.2019
- rozpočtová opatření č. 9, 10 a 11
- podání návrhu na sestavování nového rozpočtu na rok 2020
- rozsvícení vánočního stromku 1.12.2019 u kapličky v 17.00 hod.
- dohodu o hudební produkci dechové hudby Sokolka na Vavřínecké hody 2020
- výměnu ventilů s termohlavicemi na radiátory na OÚ s cenou do 25.000,-Kč
- projektovou dokumentaci na přestavbu hřiště
- „Plán odezvy orgánů obce Sobotovice na vznik mimořádné události“
- povolení rozšíření parkování na 2 parkovací místa na pozemcích p.č. 61/3 a 64
- informaci o školení GDPR pro zastupitele a účetní obce
- informaci o pořízení mantinelů do sokolovny za cenu 8.306,-Kč
- informaci o vysázení 3 nových lip kolem cyklostezky směrem do Ledec
- informaci o probíhající zaměření polohopisu a výškopisu stávajících chodníků a prvků technické infrastruktury

- informaci o suchých stromech na pozemcích obce
- informaci o obnově výsadby stromů kolem silnic
- informaci o stížnostech poštovních doručovatelek na neočíslované domy v obci Sobotovice
- informaci o částečné opravě povrchu na krajských komunikacích po výstavbě kanalizace a oprav hydrantů
- informaci o zavedení kontejneru na dřevo, dřevotřísku, dřevěný nábytek apod. ve sběrném dvoře a rozšíření sběrného dvora
- informaci o podzimmím svozu nebezpečného odpadu
- dotaz Ing. Petra Lipského na položení recyklátu na cestu na ul. Družstevní

Zdeněk Nečas
starosta