

Výzva k předložení nabídek – zadávací dokumentace

do výběrového řízení

### **Víceúčelové hřiště obce Sobotovice**

Zadáváno jako zakázka malého rozsahu mimo režim zákona o veřejných zakázkách

#### **1. Identifikační údaje zadavatele**

Zadavatel: Obec Sobotovice

IČO: 00488321

DIČ: CZ00488321

Sídlo: Sobotovice č.p. 176, 664 67 Syrovice

Zastoupený: Jitkou Rychnovskou, starostkou obce

Kontaktní osoba zadavatele: ing. Jana Richterová, tel.: 777182242, e-mail: richterova1@gmail.com

#### **2. Předmět zakázky**

**Název zakázky:** Víceúčelové hřiště obce Sobotovice

**Předmět plnění zakázky:** Předmětem zakázky je stavba víceúčelového hřiště s veřejným osvětlením, oplocením a zpevněnými plochami pro přístup. Stavba bude sloužit pro sporty volejbal, nohejbal, tenis, malá kopaná a 2x streetball pro obyvatele obce a občanů z okolí. Povrch víceúčelového hřiště je z umělého trávniku, hrací plocha vč. obrubníků: 36,1m x 18,1 m.

Podrobný popis stavebních prací je určen stavební dokumentací vypracovanou Ing. arch. Jaroslavem Habartem, 5/2013. Tato dokumentace je součástí zadávací dokumentace.

Při oceňování položek souvisejících s přesunem zeminy a jejím uložení, dočasným i trvalým, bude uchazeč vycházet ze skutečnosti, že zadavatel pro tento účel vyhradil místo na svém pozemku v bezprostřední blízkosti staveniště (v zadní části stávajícího hřiště). Veškerou vytěženou zeminu bude možno uložit zde.

**Místo plnění zakázky:** Obec Sobotovice, pozemek pč. 106 na jižním okraji obce ve stávajícím sportovní-rekreačním areálu.

**Termín plnění zakázky:** Plnění zakázky bude zahájeno po podpisu smlouvy, předpoklad v polovině září 2013. Předpokládané ukončení stavby ke dni 30. 11. 2013.

#### **3. Předpokládaná hodnota zakázky**

Předpokládaná hodnota zakázky činí 1 563 465 Kč bez DPH.

#### **4. Požadavky na prokázání kvalifikace**

Požadované doklady budou předloženy v kopii, originály dokladů nebo ověřené kopie doloží vítězný uchazeč před podpisem smlouvy. Čestná prohlášení budou doložena v originále.

**Základní kvalifikační předpoklady** uchazeč doloží čestným prohlášením dle přílohy. Vítězný uchazeč doloží bezúhonnost dle bodů 1 a 2 tohoto čestného prohlášení výpisem z rejstříku trestů.

**Profesní kvalifikační předpoklady** uchazeč doloží oprávnění k podnikání v činnostech, vztahujících se k plnění této zakázky, a to předložením výpisu z Obchodního rejstříku, je-li v něm uchazeč zapsán, ne starší než 90 dnů a živnostenské oprávnění.

**Technické profesní předpoklady** prokáže uchazeč doložením seznamu min. 3 obdobných zakázek realizovaných v posledních 3 letech, tj. s objemem plnění min. 700 tis. Kč bez DPH a s předmětem plnění obsahujícím stavby občanské vybavenosti nebo sportovních zařízení. Min. 1 z uvedených zakázek bude zahrnovat stavbu venkovního sportoviště s umělým povrchem v objemu min. 700 tis. Kč. Na seznamu bude uveden název objednatele, termín plnění, výše plnění, kontakt pro ověření reference. K zakázkám uvedeným v seznamu budou přiloženy potvrzené reference od investorů (vítězný uchazeč doloží originály).

## **5. Lhůta a místo a způsob podání nabídky**

**Nabídku je možné předložit v termínu od 30. 8. 2013 do 12. 9. 2013, 15:00 hod.**

Nabídka musí být podána v uzavřené obálce, na obálce bude uveden nápis: „NEOTVÍRAT, VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ HŘIŠTĚ SOBOTOVICÉ“ a dále zde bude uveden název uchazeče.

Nabídka může být doručena poštou na adresu zadavatele: Obec Sobotovice, Sobotovice 176, 664 67 Syrovice anebo osobně na podatelnu OÚ Sobotovice na téže adrese.

Nabídky doručené po termínu pro podání nabídek budou z hodnocení vyloučeny.

Nabídka musí být podána v českém jazyce.

Otevírání obálek proběhne ihned po ukončení lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele.

## **6. Základní hodnotící kritérium**

Základním hodnotícím kritériem pro výběr nabídky je nejnižší nabídková cena.

## **7. Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace**

Textová i výkresová část zadávací dokumentace bude umístěna na webovém portále obce Sobotovice: [www.sobotovice.cz](http://www.sobotovice.cz), kde bude v sekci „Veřejné zakázky“ volně přístupná ke stažení.

## **8. Obchodní podmínky**

Uchazeč předloží jako součást nabídky návrh smlouvy o dílo, ve kterém budou zapracovány níže uvedené obchodní podmínky a další ustanovení, vyplývající ze zadávací dokumentace a všech jejích příloh.

### **Délka záruční lhůty**

Záruka je požadována po dobu 60 měsíců od ukončení realizace.

### **Platební podmínky**

Zhotovitel nebude poskytovat zálohy. Cena díla bude hrazena po částech na základě vystavených faktur. Faktury budou vystavovány měsíčně anebo po ukončení stavebních celků díla.

Nedílnou součástí faktury musí být vždy zadavatelem schválený soupis provedených prací.  
Splatnost faktur požaduje zadavatel min 20 dní od data vystavení.

#### **Smluvní pokuty:**

- smluvní pokuta za prodlení ukončení a předání díla činí min. 0,05% z nabídkové ceny díla za každý započatý den prodlení,
- smluvní pokuta za každý den prodlení s odstraněním každé oprávněně reklamované vady v dohodnutém termínu činí min. 1 000,- Kč,
- smluvní pokuta za každý den prodlení s odstraněním každé vady a nedodělků zjištěného při předání a převzetí dokončeného díla v dohodnutém termínu činí min. 1 000,-Kč,
- smluvní pokuta za každý den prodlení vyklizení staveniště ve sjednaném termínu činí 1000 Kč,
- úrok z prodlení za pozdní úhradu faktur zadavatelem může činit za den prodlení s úhradou max. 0,05% z výše fakturované platby.

#### **Pojištění odpovědnosti:**

Ve smlouvě bude uvedeno, že dodavatel má po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednáno pojištění proti škodám způsobených třetími osobami jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky. Výše pojistného plnění bude min. odpovídat rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí.

Existenci tohoto pojištění dodavatel **doloží před podpisem smlouvy**. V případě, že tuto smlouvu nedoloží, nebude smlouva o dílo podepsána a tato skutečnost bude považována za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

#### **Odstoupení od smlouvy**

V případě opakovaného porušování povinností vyplývajících z této smlouvy jsou zadavatel i dodavatel oprávněni odstoupit od smlouvy. Při odstoupení od smlouvy z důvodů na straně zadavatele, je dodavatel povinen zabezpečit dílo po dobu přerušeni prací a zadavatel je povinen náklady s tímto spojené uhradit.

#### **Předání a převzetí příslušné dokumentace**

Bezprostředně po podpisu smlouvy bude dodavateli předána projektová dokumentace. Dodavatel je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na díle a upozornit zadavatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu veřejné zakázky. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá zadavatel.

#### **Předání staveniště**

Bezprostředně po podpisu smlouvy bude dodavateli předáno staveniště. Předání staveniště bude přítomna na straně dodavatele osoba odpovědná za plnění zakázky, na straně zadavatele bude přítomna odpovědná osoba zadavatele. O předání staveniště bude vyhotoven protokol.

#### **Předání a převzetí díla**

Před dokončením díla (každé dílčí etapy) dodavatel upozorní zadavatele o termínu dokončení a dohodnou termín předání a převzetí díla. Předání a převzetí díla se bude účastnit na straně dodavatele osoba odpovědná za plnění zakázky, na straně zadavatele bude přítomna osoba vykonávající funkci technického dozoru a odpovědná osoba zadavatele.

Dílo bude převzato pouze bez vad a nedodělků.

### **Harmonogram realizace**

Ve smlouvě bude uveden harmonogram realizace, respektující termíny plnění zakázky uvedené v Oznámení o zahájení zadávacího řízení a rozpracovaný na jednotlivé dílčí etapy.

### **Další podmínky**

Ve smlouvě bude uvedeno, že se zhotovitel zavazuje k součinnosti při výkonu kontroly státních orgánů v souladu s ustanoveními zákona č. 32/2001 Sb., o finanční kontrole zakázek, hrazených z veřejných zdrojů. Uchazeč se zaváže uchovávat originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu min. 10 let od ukončení plnění dle této smlouvy.

Uchazeč uvede souhlas se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele.

### **9. Požadavky na zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik zisku a finančních vlivů (např. inflace).

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající se zadávacích podkladů a z výkazu výměr.

Dohodnutá cena může být změněna pouze v případě, že:

- objednatel bude požadovat provedení víceprací nad rámec předmětu smlouvy, bude uzavřen dodatek ke smlouvě,
- dojde během realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu díla.

Nabídková cena bude uvedena tímto způsobem:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH a celková cena díla vč. DPH
2. Rekapitulace nákladů na realizaci celého díla s členěním po jednotlivých ucelených částech – vyplnění slepých rozpočtů

Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení staveniště, náklady na energie, náklady na vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Pro vytěženou zeminu zadavatel vyhradil místo k uložení v bezprostřední blízkosti staveniště. Vlastní realizaci stavby bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.

Za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce a za osazení případného dočasného dopravního značení, včetně jeho údržby a čištění zodpovídá v průběhu stavebních prací uchazeč.

Uchazeč je povinen vyklidit venkovní i vnitřní prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla a na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště. Části budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí PD, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu, a to nejpozději do předání hotového díla.

### **6. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám, prohlídka místa plnění**

Žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možné podat listinnou nebo e-mailovou formou na adresu kontaktní osoby zadavatele. Znění dotazů a odpovědí se bude průběžně uveřejňovat na webových stránkách zadavatele [www.sobotovice.cz](http://www.sobotovice.cz) v sekci veřejné zakázky.

Prohlídku místa plnění bude zadavatel organizovat v těchto termínech: 3. 9. 2013 a 5. 9. 2013.  
Sraz účastníků v 9:00 hod v sídle zadavatele.

### **7. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče, jednotlivé strany nabídky budou vzestupně očíslovány a zabezpečeny proti manipulaci sešití celé nabídky. Veškeré části nabídky budou svázané v jeden celek, sešití bude opatřeno přelepku s razítkem nebo provedeno provázkem s pečeti.

Nabídka bude předložena ve dvou vyhotoveních – jeden originál, jedna kopie.

Členění nabídky:

1. Krycí list nabídky dle vzoru ZD
2. Obsah nabídky
3. Prokázání kvalifikace
4. Cenová nabídka (vč. čestného prohlášení k nabídce a vč. oceněného výkazu výměr)
6. Podepsaný návrh SOD
7. Případné další přílohy a doplnění

### **8. Další podmínky zadavatele:**

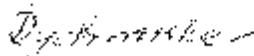
**Zadavatel si vyhrazuje právo:**

- požadavky obsažené v ZD před podáním nabídek změnit, upravit, doplnit,
- zadávací řízení na veřejnou zakázku zrušit nejpozději do uzavření smlouvy,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytnou náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na VZ.

### **9. Přílohy zadávací dokumentace:**

- č. 1. Krycí list nabídky
- č. 2. Čestné prohlášení ke kvalifikačním předpokladům
- č. 3. Čestné prohlášení k nabídce
- č. 4. Výkaz výměr víceúčelové hřiště
- č. 5. Výkaz výměr osvětlení hřiště
- č. 6. Projektová dokumentace – textová a výkresová část

V Sobotovicích dne 29. 8. 2013

  
Jitka Rychnovská  
starostka obce

