

Zápis č.3/2017

ze zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice konaného dne 3.4.2017

Účast: 8 členů zastupitelstva obce , omluven doc.MUDr. Marek Svoboda,Ph.D.

7 hostů

Prezenční listina je přílohou zápisu.

Program:1.Zahájení

2.Rozpočtové opatření

3.Výsledek výběrového řízení na dopravní automobil pro JSDH Sobotovice

4.Organizační záležitosti

5.Usnesení a závěr

1.Zahájení

Zasedání bylo zahájeno starostkou obce v 18:00 hodin.Po přivítání přítomné seznámila s programem dnešního zasedání a požádala zapisovatelku , aby přítomné seznámila se zápisem ze zasedání konaného dne 6.3.2017. K ověření zápisu z dnešního zasedání se přihlásili Petr Vaňáček a Zdeněk Nečas.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program zasedání,zápis ze zasedání konaného dne 6.3.2017 a ověřovatele zápisu-Petr Vaňáček a Zdeněk Nečas .

Hlasování: Pro:7 přítomných členů zastupitelstva

Proti:0

Zdržel se :0

Usnesení bylo přijato.

2.Rozpočtové opatření

S návrhem rozpočtového opatření č.3/2017 seznámila přítomné účetní obce . Byla podepsána Dohoda s ÚP Brno-venkov na vytvoření pracovního místa VPP a dotaci na mzdové

náklady je třeba zapojit do rozpočtu. RO č.3/2017 bude příjmová i výdajová část rozpočtu navýšena o 180 tis.Kč a budou provedeny přesuny položek. Podrobný rozpis rozpočtového opatření je přílohou zápisu a bude zveřejněn na úřední desce stránkách obce v sekci - rozpočty obce.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č.3/2017

Hlasování: Pro:7 přítomných členů ZO

Proti:0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Výsledek výběrového řízení na dopravní automobil pro JSDH Sobotoice

S výsledkem výběrového řízení na nákup dopravního automobilu s přívěsem nákladním pro JSDH Sobotovice seznámil přítomné předseda výběrové komise Petr Kopřiva.

Hlavním kritériem při hodnocení nabídek byla cena zakázky.

Hodnocené nabídky:

Auto Trutnov s.r.o., Trutnov.....914.767,- Kč

AGROTEC a.s., Hustopeče.....949.850,- Kč

PROFI AUTO CZ a.s., Říčany.....954.990,- Kč

CARent a.s., Brno.....971.590,- Kč

Auto Vinkler s.r.o., Praha 1.....987.135,- Kč

Výběrová komise doporučuje uzavřít smlouvu s Auto Trutnov.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje uzavřít smlouvu na nákup dopravního automobilu s přívěsem nákladním pro JSDH Sobotovice s firmou Auto Trutnov, s.r.o. Trutnov a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Hlasování: Pro: 7 přítomných členů ZO

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato.

4. Organizační záležitosti

4.1. Nabídky na odvodnění

Po upozornění občanů na špatné odtokové poměry a hromadění vody na cestě směrem k jízdárně, bylo provedeno místní šetření a poptány cenové nabídky na odvodnění. Máme dvě cenové nabídky, které jsou zpracované na odvodnění přes dnes už obecní pozemek parc. č. 470/4 – vedle Lipských (na předchozím zasedání bylo schváleno odkoupení od JUDr. Funka. Kupní smlouva je již uzavřena a je podán návrh na vklad na Katastrální úřad Brno-venkov).

Cenová nabídka od firmy HOMMAR, s.r.o. je za 96.800,- Kč vč. DPH

od firmy G VEST, s.r.o. je za 133.542,- Kč vč. DPH

Návrh na usnesení: ZO schvaluje, na základě cenové nabídky, objednat zakázku na odvodnění obecního pozemku parc.č.470/4 v k.ú.Sobotovice u firmy HOMMAR, s.r.o. a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy o dílo s touto firmou.

Hlasování: Pro: 7 přítomných členů ZO

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato.

4.2. Pronájem pozemku

Na minulém zasedání byla schválena žádost p.Langové o ukončení pronájmu obecního pozemku parc. č. 470/23 o výměře 1831 m² v k. ú. Sobotovice.

Podle zákona o obcích byl zveřejněn záměr obce pronajmout pozemek a k dnešnímu dni byly doručeny dvě žádosti o pronájem.

13.3.2017 podal žádost p. Tomáš Kudlička, JK Dianna

31.3.2017 podala žádost p. Jana Matoušková, Sobotovice 27

Na zasedání se dostavil jeden ze žadatelů, p.Kudlička. Informoval zastupitele o svém záměru rozšířit na pozemku par.č. 470/23 v k.ú.Sobotovice, který sousedí s pozemky, které již má pronajaté, výběh koní pro JK Dianna Sobotovice.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje uzavřít pachtovní smlouvu na pozemek parc.č. 470/23 o výměře 1831 m² v k.ú.Sobotovice s p.Tomášem Kudličkou, JK Dianna.

Hlasování: Pro:7 přítomných členů ZO

Proti:0

Zdržel se :0

Usnesení bylo přijato.

4.3. Cena za pronájem pozemků v případě více zájemců

Starostka obce navrhuje, aby cena za 1 hektar pronajaté půdy ročně nebyla stanovena jako pevná, ale minimální. Pokud by bylo více zájemců o pronájem, byla by smlouva uzavřena k vyšší nabídce a odpadlo by zdůvodňování výběru.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje za 1 hektar pronajaté/propachtované půdy ročně 2000,-Kč jako cenu minimální.

Hlasování : Pro:7 přítomných členů ZO

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato.

4.4. Žádost o odkoupení pozemku

Starostka obce seznámila přítomné s žádostí p.Škrabalové na odkup části pozemku parc. č. 950/40 v k. ú. Sobotovice, vyznačenou v katastrální mapě přiložené k žádosti.

Podle místního šetření , bylo zjištěno , že tato část pozemku je využívána jako cesta a jejím prodejem by mohl být znemožněn přístup na sousední pozemky.

Návrh na usnesení: ZO neschvaluje prodej části pozemku parc.č.950/40 v k.ú.Sobotovice.

Hlasování: Pro:7 přítomných členů ZO

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato.

4.5.Sokolovna

Starostka informovala přítomné , že byla uzavřena Smlouva o dílo na opravu a ošetření parket v sokolovně s p.Králem , termín plnění je poslední týden v červnu, tj. 26.-30. 6.2017, kdy se v sokolovně již necvičí.

Dále bylo provedeno ošetření plísně na krovech v sokolovně na základě výsledků a doporučení laboratoře ze dne 28.3.2017 a reklamace je uzavřena Zápisem o odstranění reklamačních vad.

ZO bere na vědomí.

Dostavila se Lenka Böhmová

4.6.MŠ

V návaznosti na rozhodnutí zastupitelstva na minulém zasedání vybudovat v Sobotovicích jednu třídu MŠ,jako odloučené pracoviště MŠ Syrovice , a na základě doporučení Petra Lémona a pana starosty ze Syrovic, starostka obce oslovila projektanta, který projektoval MŠ v Syrovicích.

22. 3.2017 se ing.Marek Ondrašík dostavil na prohlídku budovy č.p 61 , kde má být třída vybudována.Možnosti a případné vhodné řešení probrala starostka i místostarosta s projektantem jak na místě samém, tak následně nad projektem, který byl zpracován v minulosti.Starostka obce seznámila přítomné s cenovou nabídku na projektové práce a časový harmonogram plnění.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje objednat vypracování projektových prací na vybudování jedné třídy MŠ v budově č.p.61 , dle nabídky ing.Marka Ondrašíka .

Hlasování :Pro :8 přítomných členů ZO

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato.

Dále byli přítomní seznámeni s jednáním se starostou obce Hrušovany u Brna v souvislosti s návrhem na uzavření veřejnoprávní smlouvy na Společný školský obvod Obce Sobotovice s Obcí Hrušovany u Brna pro předškolní děti a děti navštěvující I.stupeň ZŠ a o zahájení jednání v téže věci pro děti navštěvující II.stupeň ZŠ s Městem Židlochovice.

ZO bere na vědomí.

4.7. Informace starostky obce

- V parku byla rozšířena herní souprava o novou houpačku pro menší děti a byla provedena revize herních prvků.
- Dobrovolná akce-Uklidíme Česko se bude v naší obci pořádat v sobotu 8.4.2017.
- Dne 27.4. bude 1.termín svozu nebezpečného odpadu v letošním roce.
- Starostka obce vyzvala zastupitele, aby svoje případné náměty a připomínky sdělili do konce týdne, aby je mohla zařadit do Informačního listu č.1/2017 a současně požádala předsedy spolků o sdělení termínu konání dětského odpoledne.
- Starostka přítomné seznámila s informací od projektové manažerky p.Šrahůlkové z firmy Promea, která pro naši obec zajišťovala zpracování žádosti z MMR na rozšíření sportovního areálu. Dotace pro rok 2017 byla obci zamítnuta z důvodu rozebíratelné vazby.Promea uznává svoje pochybení a nabízí bezplatné zpracování žádosti o dotace z MMR, MZ nebo JMK pro rok 2018.

5. Závěr

Závěrem starostka obce poděkovala přítomným za účast a sdělila předběžný termín příštího zasedání 15.5.2017 .Dnešní zasedání bylo ukončeno v 19:00 hodin.

VÝPIS Z USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SOBOTOVICE KONANÉHO DNE 3.4.2017

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1.Program jednání dnešního zasedání
- 2.Ověřovatele zápisu: Petr Vaňáček, Zdeněk Nečas
- 3.Zápis ze zasedání ZO konaného dne 6.3.2017
- 4.RO č.3/2017
5. Uzavřít smlouvu na nákup dopravního automobilu s přívěsem nákladním pro JSDH Sobotovice s firmou Auto Trutnov, s.r.o. Trutnov a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

6. ZO schvaluje , na základě cenové nabídky, objednat zakázku na odvodnění obecního pozemku parc.č.470/4 v k.ú.Sobotovice u firmy HOMMAR , s.r.o. a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy o dílo s touto firmou.

7. ZO schvaluje uzavřít pachtovní smlouvu na pozemek parc.č. 470/23 o výměře 1831 m2 v k.ú.Sobotovice s p.Tomášem Kudličkou,JK Dianna.

8. ZO schvaluje za 1 hektar pronajaté/propachtované půdy ročně 2000,-Kč jako cenu minimální.

9. Schvaluje objednat vypracování projektových prací na vybudování jedné třídy MŠ v budově č.p.61 , dle nabídky ing.Marka Ondrašíka .

Zastupitelstvo obce neschvaluje:

10.ZO neschvaluje prodej části pozemku parc.č.950/40 v k.ú.Sobotovice

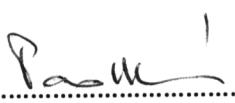
Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

11.Uzavření Smlouvy o dílo na opravu parket v sokolovně a vyřízení reklamace vadné izolace v sokolovně.

12.Informace o jednání ve věci uzavření veřejnoprávní smlouvy na Společný školský obvod Obce Sobotovice s Obcí Hrušovany u Brna pro předškolní děti a děti navštěvující I.stupeň ZŠ a o zahájení jednání v téže věci pro děti navštěvující II.stupeň ZŠ s Městem Židlochovice.

13.Informace starostky obce.

V Sobotovicích dne 3.4.2017

Zapsala:


Lenka Pazourková

Ověřovatelé zápisu:


Petr Vaňáček



Zdeněk Nečas

Starostka obce:

Jitka Rychnovská

