

Zápis č. 2
ze zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice, konaného dne 16. 4. 2025

Přítomni: dle prezenční listiny
Prezenční listina tvoří přílohu tohoto zápisu.

Zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice bylo zahájeno v 18.00 hod. v zasedací místnosti obce Sobotovice. Úvodem starosta přivítal přítomné. Jednání řídil starosta obce Zdeněk Nečas. Omluvily se zastupitelky Lenka Böhmová, Mgr. Veronika Jetelinová a Bc. Kateřina Rausová. Předsedající konstatoval, že je přítomno 5 členů ZO a zasedání je proto usnášeníschopné. Výsledky hlasování jsou uvedeny v pořadí pro návrh, proti návrhu, zdržel se hlasování.

Starosta navrhl Bc. Zitu Procházkovou zapisovatelkou pro zasedání zastupitelstva obce Sobotovice. Ověřovateli zápisu na minulém zasedání zastupitelstva obce byli Ing. Petr Lipský a Petr Kopřiva. Jako ověřovatelé dnešního zápisu se přihlásili Ing. Petr Lipský a Petr Kopřiva

10/2/25 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice určuje Bc. Zitu Procházkovou zapisovatelkou pro své zasedání a ověřovateli zápisu Ing. Petra Lipského a Petra Kopřivu.

(5/0/0)

Usnesení bylo schváleno

Starosta navrhl změnu Programu jednání, a to rozšířit program jednání o bod č. 14 – Smlouva o poskytnutí dotace z JMK „Výsadba stromů v Sobotovicích“, bod č. 15 – Schválení sítě sociálních služeb pro rok 2026 v ORP Židlochovice, bod č. 16 – Smlouva o zajištění financování sociálních služeb v ORP Židlochovice pro rok 2025 a přesun bodů č. 14 – Organizační záležitosti na bod č. 17 a bod č. 15 – Usnesení a závěr na bod č. 18.

11/2/25 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje změnu Programu jednání, a to rozšířit program jednání o bod č. 14 – Smlouva o poskytnutí dotace z JMK „Výsadba stromů v Sobotovicích“, bod č. 15 – Schválení sítě sociálních služeb pro rok 2026 v ORP Židlochovice, bod č. 16 – Smlouva o zajištění financování sociálních služeb v ORP Židlochovice pro rok 2025 a přesun bodů č. 14 – Organizační záležitosti na bod č. 17 a bod č. 15 – Usnesení a závěr na bod č. 18.

(5/0/0)

Usnesení bylo schváleno

Program jednání

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Žádost o finanční dar – Zdravotní klaun
- 4) Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.
- 5) Žádost o finanční příspěvek HC Tygři Moutnice
- 6) Návrh smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků – Nevajgluj a.s.
- 7) Schválení inventarizace za rok 2024
- 8) Žádost o schválení účetní závěrky MŠ Sobotovice za rok 2024
- 9) Návrh na přerozdělení kladného hospodářského výsledku za rok 2024 MŠ Sobotovice
- 10) Rekonstrukce kabin na hřišti
- 11) Odkup pozemků par. č. 479/36, 426/15 a 373/5
- 12) Prodej části pozemku par. č. 347 a 329/2
- 13) Žádost o finanční příspěvek Český svaz chovatelů
- 14) Smlouva o poskytnutí dotace z JMK „Výsadba stromů v Sobotovicích“
- 15) Schválení sítě sociálních služeb pro rok 2026 v ORP Židlochovice
- 16) Smlouva o zajištění financování sociálních služeb v ORP Židlochovice pro rok 2024
- 17) Organizační záležitosti
- 18) Usnesení a závěr

12/2/25 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje rozšířený program svého jednání.

(5/0/0)

Usnesení bylo schváleno

Starosta požádal místostarostu Petra Kopřivu, aby přítomné seznámil s kontrolou plnění usnesení z minulého zasedání ZO.

V 18.19 se dostavil zastupitel Petr Lemon.

Zastupitelstvo

Schválilo :

- smlouvu č. HO-014330091880/001-MDP o zřízení věcného břemene se společností EG. D, a.s., - provádí se
- smlouvu č. HO-014330091878/001-MDP o zřízení věcného břemene se společností EG. D, a.s., - provádí se
- „Smlouvu o dílo“ s Rozvojovou agenturou zlínského kraje na podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce OÚ Sobotovice“, - splněno
- firmu B.H.S. BOHEMIA na opravu fasády zvoničky – provádí se
- firmu B.H.S. BOHEMIA na opravu staré hasičské zbrojnice – provádí se

Neschválilo :

- uložení přípojky NN k plánované vysílací stanici na obecních pozemcích

Pověřilo :

- starostu podpisem smlouvy č. HO-014330091880/001-MDP o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s., - splněno
- starostu podpisem smlouvy č. HO-014330091878/001-MDP o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s., - splněno
- podpisem „Smlouvy o dílo“ s Rozvojovou agenturou zlínského kraje na projekt „Rekonstrukce OÚ Sobotovice“, - splněno

Vzalo na vědomí :

- informaci o podání žádosti na dotaci k vybavení JPO obce ochrannými prostředky,
- rozpočtové opatření č. 13,
- dotace na akci „Zateplení objektu obecního úřadu a požární zbrojnice“,
- žádost o příspěvek pro TJ Sokol Sobotovice na maskarní ples pro děti a společenský ples,
- vypracování studie na zahradu MŠ Sobotovice,
- jednání o pozemcích p. [REDAKCE],
- že byla podána žádost na revizi katastru obce Sobotovice,
- proběhla Tříkrálová sbírka,
- že byla povolena novostavba na par. č. 408/15 a 403/19,
- že byly započaty práce na přestěhování pergoly,
- provedenou výsadbu dubů a javorů,
- doručení podepsané smlouvy s B.H.S. BOHEMIA, a.s.,
- že proběhne tradiční sokolský ples,
- že proběhne maskarní ples pro děti,
- že proběhne akce Uklid'me Česko“,
- zaměření zahrady MŠ Sobotovice,
- jednání o změně pracovní doby a provozovatele Pošty Partner Syrovice,
- jednání se Správou a údržbou železnic o kompenzaci za zabrané pozemky,
- povolení kácení 10 ks stromů na par. č. 1449,
- poptání ceny na výměnu oken a dveří na kabinách,

- provedení rekonstrukce kabin uvnitř budovy,
- rekonstrukci kuchyně obecního úřadu.

3. Žádost o finanční dar – Zdravotní klaun

Obdrželi jsme „Žádost o finanční dar z rozpočtu obce“ pro obecně prospěšnou společnost Zdravotní klaun, Paříkova 355/7, Praha 9. Je to dobročinná organizace, která pomáhá dětským i geriatrickým pacientům při léčbě. Finanční dar je určen pro potřeby financování programů této organizace a jeho výše není stanovena.

13/2/25 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice souhlasí s poskytnutím daru pro obecně prospěšnou společnost Zdravotní klaun ve výši 5 000,-Kč na rok 2025. Tento finanční dar bude upraven v následujícím rozpočtovém opatření.

(6/0/0)

Usnesení bylo schváleno

4. Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.

Dne 5. 3. 2025 jsme obdrželi „Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.“ a poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5 000,-Kč na provoz dětské krizové linky.

14/2/25 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice souhlasí s poskytnutím daru ve výši 2 500,-Kč, který byl schválen v rozpočtu obce na rok 2025 na pokračování podpory Linky bezpečí.

(6/0/0)

Usnesení bylo schváleno

5. Žádost o finanční příspěvek HC Tygři Moutnice

Dne 28. 2. 2025 jsme obdrželi Žádost o finanční příspěvek pro spolek HC Tygři Moutnice. Tento hokejový spolek rozvíjí děti při aktivitách ve Sportovním centru Moutnice, a to veřejné bruslení, bruslení pro školy a školky a hokejový sport. Navrhovaná částka je 50 000 Kč, nicméně každá finanční pomoc pro děti je vítána.

15/2/25 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice souhlasí s poskytnutím daru ve výši 2 000 Kč, který bude schválen v následujícím rozpočtovém opatření.

(1/4/1)

**proti: p. Janíček Tomáš, Ing. Petr Lipský, Vlasta Kotasová, Petr Kopřiva
zdržel se: p. Lemon Petr**

Usnesení nebylo schváleno

6. Návrh smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků – Nevajgluj a.s.

Dne 5. 3. 2025 nám byl doručen „Návrh smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků. Předmětem smlouvy je závazek společnosti hradit obci

a) paušálně náklady, které vynakládá na úklid odpadu z tabákových výrobků mimo místa určená k odkládání a následnou přepravu a zpracování tohoto odpadu,

b) soustředování odpadu z tabákových výrobků ve sběrných nádobách na směsný komunální odpad umístěných na veřejných prostranstvích a na jeho přepravu a zpracování.

Obec by musela pravidelně poskytovat společnosti rozsáhlé a těžko vyčíslitelné údaje o nákladech na úklid cigaretových nedopalků.

16/2/25 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice neschvaluje „Smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků“.

(6/0/0)

Usnesení bylo schváleno

7. Schválení inventarizace za rok 2024

Starosta informoval zastupitele o provedené inventuře, kdy dílčí inventarizační komise provedly inventuru majetku obce za rok 2024. Na základě této inventury byl zpracován návrh na vyřazení majetku viz. protokol „Vyřazení majetku k 31.12.2024“. Byl porovnán skutečný stav majetku obce se stavem účetním a vypracována „Inventarizační zpráva o majetku obce k 31.12.2024“.

17/2/25 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje návrh na vyřazení majetku k 31. 12. 2024 a provedenou a odsouhlasenou inventarizaci pro rok 2024.

(6/0/0)

Usnesení bylo schváleno

8. Žádost o Schválení účetní závěrky MŠ Sobotovice za rok 2024

Dne 30. 1. 2025 jsme obdrželi od ředitelky MŠ Sobotovice „Žádost o schválení účetní závěrky mateřské školy Sobotovice za rok 2024

18/2/25 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje účetní závěrku a uzávěrku za rok 2024 pro MŠ Sobotovice.

(6/0/0)

Usnesení bylo schváleno

9. Návrh na přerozdělení kladného hospodářského výsledku za rok 2024 MŠ Sobotovice

Dne 30. 1. 2025 jsme obdrželi od ředitelky MŠ Sobotovice „Žádost o přerozdělení kladného hospodářského výsledku mateřské školy za rok 2024, který činí celkem 416,- Kč k 31.12.2024 v souladu s § 30 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, do rezervního fondu.

19/2/25 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje přerozdělení kladného hospodářského výsledku za rok 2024 Mateřské školy Sobotovice, p.o. ve výši 416,- Kč k 31. 12. 2024 do rezervního fondu.

(6/0/0)

Usnesení bylo schváleno

10. Rekonstrukce kabin na hřišti

V současné době proběhla na kabinách výměna stávajících dřevěných oken za nové z důvodu úspory energií. Je řešena dispozice současných prostor z důvodu zvětšení vnitřních prostor. Je nutné oslovit projektanta, který navrhne úpravu těchto prostor.

20/2/25 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice souhlasí s vypracováním projektové dokumentace na rekonstrukci kabin.

(6/0/0)

Usnesení bylo schváleno

V 18.44 hod. odešla zastupitelka Vlasta Kotasová.

11. Odkup pozemků par. č. 479/36, 426/15 a 373/5

Bylo provedeno zaměření pozemku par. č. 479/3, který je ve vlastnictví p. [REDAKCE], kdy rozdělením vznikne nový pozemek par. č. 479/36 o výměře 501 m², který byl nabídnut obci k prodeji. Také byly nabídnuty pozemky par. č. 426/15 o výměře 405 m² a par. č. 373/5 o výměře 226 m², které jsou opět ve vlastnictví p. [REDAKCE], který je nabízí obci k prodeji.

21/2/25 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice souhlasí s nákupem pozemků par. č. 479/36 o výměře 501 m² za 100 Kč/m², 426/15 o výměře 405 m² za cenu 100 Kč/m² a 373/5 o výměře 226 m² za cenu 15 Kč/m² a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Veškeré úkony související s prodejem pozemků bude hradit nabyvatel.

(5/0/0)

Usnesení bylo schváleno

12. Prodej části pozemků par. č. 347 a 329/2

Na obecní úřad byla doručena dne 2. 4. 2025 žádost p. [REDAKCE] o odkoupení části obecních pozemků par. č. 347- ostatní plocha a 329/2 – vodní plocha, které v současné době p. [REDAKCE] částečně užívá. Části výměr těchto pozemků budou žadatelem geometricky zaměřeny.

22/2/25

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje předběžný prodej části obecních pozemků par. č. 347 a 329/2 za cenu za 200,-Kč/m2, s tím, že náklady spojené s prodejem pozemku uhradí nabyvatel. Podmínkou je účast zástupce obce při geodetickém zaměření. Ostatní stavby na obecním pozemku budou odstraněny a pozemek bude předán obci před prodejem nemovitosti.

(5/0/0)

Usnesení bylo schváleno

13. Žádost o finanční příspěvek Český svaz chovatelů

Obdrželi jsme „Žádost o finanční příspěvek na odstranění škod po povodni 2024 od Českého svazu chovatelů, z.s., Okresní organizace Jeseník, kdy po povodni bylo zaplaveno přízemí budovy do výše 60-70 cm. Zničeno bylo vybavení chovatelů a nájemce ústavu Darmoděj z Jeseníku, který provozuje Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež.

23/2/25 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje finanční dar pro Český svaz chovatelů, z.s., Okresní organizace Jeseník ve výši 5 000 Kč, který bude upraven v následujícím rozpočtovém opatření.

(5/0/0)

Usnesení bylo schváleno

14. Smlouva o poskytnutí dotace z JMK „Výsadba stromů v Sobotovicích“

Dne 10. 4. 2025 jsme obdrželi „Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu: Podpora adaptačního opatření na změnu klimatu v roce 2025“. Jedná se o výsadbu stromů v Sobotovicích. Neinvestiční dotace bude poskytnuta ve výši 171 725 Kč. Dotaci je nutno vyčerpat do 31. 12. 2026. Finanční vypořádání je nutno předložit nejpozději do 31. 1. 2027.

24/2/25 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje „Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu „Podpora adaptačního opatření na změnu klimatu v roce 2025“, č. smlouvy JMK096280/25/ORR a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

(5/0/0)

Usnesení bylo schváleno

15. Schválení sítě sociálních služeb pro rok 2026 v ORP Židlochovice

Zastupitelům obce Sobotovice byla zaslána 14. 4. 2025 „Tabulka sítě sociálních služeb pro rok 2026“ v ORP Židlochovice. Obce schválením sítě vyjadřují podporu sociálních služeb pro daný rok a tyto služby potom na základě krajských pravidel spolufinancují.

25/2/25 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje navrženou síť sociálních služeb pro rok 2026 v ORP Židlochovice a podporu jejich spolufinancování.

(5/0/0)

Usnesení bylo schváleno

16. Smlouva o zajištění financování sociálních služeb v ORP Židlochovice pro rok 2024

Dnes jsme obdrželi „Smlouvu o zajištění financování sociálních služeb pro rok 2025“, kterou zaslalo Město Židlochovice. Tato smlouva vychází z dotačního programu „Podpora základních činností v oblasti

poskytování registrovaných sociálních služeb občanům města Židlochovice a občanům správního obvodu ORP Židlochovice“ a stanovuje jednotlivým obcím výši spolufinancování za jejich občany, kdy pro naši obec tento příspěvek činí 29 403,-Kč. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2025.

26/2/25 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje „Smlouvu o zajištění financování sociálních služeb pro rok 2025“ s Městem Židlochovice, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ: 282 979 s příspěvkem 29 403,-Kč a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

(5/0/0)

Usnesení bylo schváleno

V 19.04 hod. odešel zastupitel Tomáš Janíček.

17. Organizační záležitosti

1. Revize údajů katastru nemovitostí

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov nám oznámil, že bude provedena revize souladu údajů katastru nemovitostí se skutečným stavem v terénu a potrvá v období od 2. 6. 2025 do cca 31. 12. 2026. Předmětem revize budou hranice pozemků, obvody budov a vodních děl, druh pozemku a způsob využití, typ stavby a způsob využití, hranice katastrálního území apod.

Zastupitelstvo bere na vědomí

2. Rozpočtové opatření č. 1/2025

Zastupitelstvo obce Sobotovice bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 1/2025.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Starosta informoval, že

- 14. 2. 2025 proběhlo přestěhování pergoly na hřiště,
- 19. 3. 2025 byla zprovozněna další část Z-Boxu,
- 20. 3. 2025 proběhla schůze představenstva DSO Šatavsko,
- 29. 3. 2025 proběhla akce „Uklid'me Česko“,
- 11. 4. 2025 proběhlo setkání „Dříve narozených“.
- 23. a 26. 4. 2025 proběhne svoz nebezpečného odpadu,
- 31. 5. 2025 v době od 10.00-14.00 hod. se bude konat akce „Pout' smíření“.

V 19.12 hod. se dostavila zastupitelka Mgr. Veronika Jetelinová.

Místostarosta informoval, že

- proběhla schůze představenstva Mikroregionu Šatava,
- proběhla schůzka k revitalizaci toku Šatava,
- bude přijata na DPP p. [REDAKCE],
- proběhla konzultace s p. Lukácsem,
- o výsadbě stromů a cenové nabídce
- návrh na změnu územního plánu.

Zastupitel Petr Lemon informoval o

- postupu prací při zateplení budovy obecního úřadu,
- ukončení 1. etapy čištění kanalizace a průzkumu jejího stavu kamerou,
- další etapě opravy prasklin v komunikacích,
- odpadovém hospodářství a jeho výsledku za rok 2024.

Z řad zastupitelů byl vznesen požadavek na návrh na změnu územního plánu, kdy by se zatím shromažďovali připomínky a návrhy z řad občanů k následnému vypracování změny územního plánu.

Zastupitel Ing. Petr Lipský navrhl dát na příští zastupitelstvo do hlavního bodu k hlasování přípravu zahájení na změnu územního plánu.

Dále se dotazoval, jakým způsobem postupovat, aby se pomohla občanům s bioodpadem z důvodu platnosti nového zákona o odpadech.

Byl vznesen dotaz p. [REDAKCE] na realizaci cyklostezky směrem na Syrovice. Starosta tedy pověří projektanta p. Pučálíka k navržení projektové dokumentace na tuto část cyklostezky.

Dále byl dotaz p. [REDAKCE] na vozidla, které se nachází na obecní cestě směrem k bývalému JZD. Starosta navrhl jednání s p. Valentou, který vlastní tyto vozidla, aby zreguloval jejich stání na obecních pozemcích.

Starosta sdělil zastupitelům předpokládaný termín dalšího zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční dle aktuálních potřeb v zasedací místnosti obecního úřadu v termínu do 26. 6. 2025.

Starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, a protože žádné nebyly, poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ve 20.21 hod.

Zapsala: Bc. Zita Procházková dne 16. 4. 2025

Ověřovatelé zápisu: Ing. Petr Lipský dne 16. 4. 2025

Petr Kopřiva dne 16. 4. 2025

.....
Zdeněk Nečas-starosta

.....
Petr Kopřiva – místostarosta

Usnesení

z 2. zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice, konaného dne 16. 4. 2025 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Sobotovice

Zastupitelstvo

Schvaluje :

- poskytnutí daru pro společnost Zdravotní klaun ve výši 5 000 Kč,
- poskytnutí daru na pokračování podpory Linky bezpečí ve výši 2 500 Kč,
- návrh na vyřazení majetku k 31. 12. 2024 a inventarizaci pro rok 2024,
- účetní závěrku a uzávěrku za rok 2024 pro MŠ Sobotovice,
- přerozdělení hospodářské výsledku za rok 2024 MŠ Sobotovice do rezervního fondu,
- vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci kabin,
- nákup pozemků par.č. 479/36, 426/15 a 373/5,
- předběžný prodej části obecních pozemků par. č. 347 a 373/5,
-

Neschvaluje :

- poskytnutí daru HC Tygři Moutnice ve výši 2 000 Kč,
- Smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků,
-

Pověřuje :

- starostu podpisem smlouvy s nákupem pozemků par.č. 479/36, 426/15 a 373/5,
-

Bere na vědomí :

- informaci o podání žádosti na dotaci k vybavení JPO obce ochrannými prostředky,
- rozpočtové opatření č. 13,
- dotace na akci „Zateplení objektu obecního úřadu a požární zbrojnice“,
- žádost o příspěvek pro TJ Sokol Sobotovice na maskární ples pro děti a společenský ples,
- vypracování studie na zahradu MŠ Sobotovice,
- jednání o pozemcích p. Konečného,
- že byla podána žádost na revizi katastru obce Sobotovice,
- proběhla Tříkrálová sbírka,
- že byla povolena novostavba na par. č. 408/15 a 403/19,
- že byly započaty práce na přestěhování pergoly,
- provedenou výsadbu dubů a javorů,
- doručení podepsané smlouvy s B.H.S. BOHEMIA, a.s.,
- že proběhne tradiční sokolský ples,
- že proběhne maskární ples pro děti,
- že proběhne akce Uklid'me Česko“,
- zaměření zahrady MŠ Sobotovice,
- jednání o změna pracovní doby a provozovatele Pošty Partner Syrovice,
- jednání se Správou a údržbou železnic o kompenzaci za zabrané pozemky,
- povolení kácení 10 ks stromů na par. č. 1449,
- poptání ceny na výměnu oken a dveří na kabinách,
- provedení rekonstrukce kabin uvnitř budovy,
- rekonstrukci kuchyně obecního úřadu.

Zdeněk Nečas – starosta