

Zápis č. 4
ze zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice, konaného dne 22. 6. 2023

Přítomni: dle prezenční listiny

Prezenční listina tvoří přílohu tohoto zápisu.

Zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice bylo zahájeno v 19.00 hod. v zasedací místnosti obce Sobotovice. Úvodem starosta přivítal přítomné. Jednání řídil starosta obce Zdeněk Nečas. Předsedající konstatoval, že je přítomno 9 členů ZO, a zasedání je proto usnášeníschopné. Výsledky hlasování jsou uvedeny v pořadí pro návrh, proti návrhu, zdržel se hlasování.

Starosta navrhl Bc. Zitu Procházkovou zapisovatelkou pro zasedání zastupitelstva obce Sobotovice. Ověřovateli zápisu na minulém zasedání zastupitelstva obce byli Bc. Kateřina Rausová a Petr Lemon. Jako ověřovatelé dnešního zápisu se přihlásili Lenka Böhmová a Ing. Petr Lipský.

49/4/23 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice určuje Bc. Zitu Procházkovou zapisovatelkou pro své zasedání a ověřovateli zápisu Lenku Böhmovou a Ing. Petra Lipského.

(9/0/0)

Usnesení bylo schváleno

Program jednání

- 1) **Zahájení**
- 2) **Schválení programu**
- 3) **Schválení účetní závěrky za rok 2022 pro obec Sobotovice**
- 4) **Schválení závěrečného účtu za rok 2022 pro obec Sobotovice**
- 5) **Schválení přeúčtování výsledku hospodaření za rok 2022 pro obec Sobotovice**
- 6) **Schválení víceprací na akci „Vybudování parkovací plochy na p. č. 233**
- 7) **Záměr obce převzetí části pozemku p. č. 833/1**
- 8) **Organizační záležitosti**
- 9) **Usnesení a závěr**

50/4/23 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje program svého jednání.

(9/0/0)

Usnesení bylo schváleno

Starosta požádal místostarostu Petra Kopřivu, aby přítomné seznámil s kontrolou plnění usnesení z minulého zasedání ZO.

Zastupitelstvo

S c h v á l i l o :

- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG. D, a.s. Brno pro stavbu „Sobotovice – rozš. k.NN, [REDACTED]“ za jednorázovou úhradu – splněno
- Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství – splněno
- Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci „Rekonstrukce povrchu místní komunikace 7c“ - splněno
- předloženou nabídku firmy M-SILNICE a.s., OZ Morava, Rajhradice na akci „Rekonstrukce povrchu místní komunikace 7c“ - splněno
- Smlouvu o zajištění financování sociálních služeb pro rok 2023 s Městem Židlochovice – splněno
- nepodání žádosti o dotaci na opravu místní komunikace 16c vedle sokolovny a zrušení usnesení

č. 81/6/22 ze dne 15. 12. 2022 - splněno

- navrženou síť sociálních služeb pro rok 2024 v ORP Židlochovice a podporu jejich financování – splněno
- povolení úpravy nájezdů k domům č.p. 2 a 177 na náklady žadatele s tím, že obec poskytne asfaltový recyklát – splněno

N e s c h v á l i l o :

- dar pro Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., klub Radost, Prostějov – splněno

P o v ě ř i l o :

- starostu podpisem „Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG. D, a.s. Brno pro stavbu „Sobotovice-rozš. k.NN, [REDAKCE] za jednorázovou úhradu – splněno
- starostu podpisem „Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství – splněno
- starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci „Rekonstrukce povrchu místní komunikace 7c“- splněno
- starostu podpisem smlouvy s firmou M-SILNICE a.s., Rajhradice na akci „Rekonstrukce povrchu místní komunikace 7c“- splněno
- pověřuje starostu podpisem „Smlouvy o zajištění financování sociálních služeb pro rok 2023“- splněno

V z a l o n a v ě d o m í

- uzavírku a objízdnu trasu komunikace směr Brno – Pohořelice pro konání akce „Pout' smíření“ dne 24. 6. 2023,
- převod pozemků par. č. 373/1, 371 a 460/3 bezplatně se zajištěním geometrického plánu obcí Sobotovice,
- že se sokolovna nebude pronajímat na firemní akce,
- že proběhla deratizace v obci,
- proběhla akce „Pálení čarodějnic“,
- proběhla likvidace starého sběrného místa u mostu,
- započalo budování parkovacích míst,
- byli přijati 2 pracovníci na pomocné práce,
- proběhla výměna LED světel veřejného osvětlení,
- poděkování od obecně prospěšné společnosti Zdravotní klaun.

3. Schválení účetní závěrky za rok 2022 pro obec Sobotovice

Podklady k roční účetní závěrce byly zastupitelům zaslány e-mailem dne 20. 6. 2023.

51/4/23 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje roční účetní závěrku Obce Sobotovice za rok 2022.

(9/0/0)

Usnesení bylo schváleno.

4. Schválení závěrečného účtu za rok 2022 pro obec Sobotovice

Podklady k „Návrhu závěrečného účtu za rok 2022“ byly vyvěšeny na stránkách obce Sobotovice 2. 6. 2023 v sekci rozpočty a starosta zaslal tuto informaci zastupitelům 12. 6. 2023.

52/4/23 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje závěrečný účet Obce Sobotovice za rok 2022 s výhradou.

(9/0/0)

Usnesení bylo schváleno.

5. Schválení přeúčtování výsledku hospodaření za rok 2022 pro obec Sobotovice

Současně se zasláním účetní závěrky dne 20. 6. 2023 byl zaslán i výsledek hospodaření ke schválení.

53/4/23 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice souhlasí s přeúčtováním výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení minulého roku z účtu 431 - výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 - výsledek hospodaření předcházejícího účetního období ve výši **5 293 484,03 Kč**.

(9/0/0)

Usnesení bylo schváleno

6. Schválení víceprací na akci „Vybudování parkovací plochy na par. č. 233

Starosta informoval zastupitele o převzetí parkovací plochy na par. č. 233 před domem č.p. 151, které proběhlo 2. 6. 2023 bez vad a nedodělků. Dále informoval přítomné o vzniklých více a méně pracích, které nebyly v zadávacím projektu zohledněny. Nabídková cena firmy PS MOZADO, spol. s.r.o. byla stanovena na 261 109,14 Kč vč. DPH, kdy se snížila o méněpráce (asfaltová zálivka nebyla realizována) a navýšila o vícepráce (připojení okapu na dešťovou kanalizaci a nový chodník v celém úseku stavby vč. výkopu a podkladních vrstev.

Konečná cena je tedy 277 706,71 Kč vč. DPH.

54/4/23 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice souhlasí s úhradou faktury za vybudování parkovací plochy na par. č. 233 ve výši 277 706,71 Kč vč. DPH.

(9/0/0)

Usnesení bylo schváleno

7. Záměr obce převzetí části pozemku par. č. 833/1

Starosta informoval zastupitele o záměru podání žádosti o převod části pozemku par. č. 833/1 v k. ú. Sobotovice, který je ve vlastnictví Lesů České republiky, a na kterém se nachází účelová komunikace U7 zapsaná v pasportu komunikací, která nám slouží jako přístupová cesta k vodojemu. Komunikace již byla zaměřena a nyní bude zpracován geometrický plán. Za vynětí z půdního fondu by obec zaplatila 50 Kč/m² (dle výměry plochy asi 25 000 Kč).

55/4/23 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice souhlasí se záměrem převzetí části pozemku par. č. 833/1 v k. ú. Sobotovice do majetku obce a schvaluje zaslání odůvodněné žádosti Lesům České republiky o převod části pozemku do vlastnictví obce.

(9/0/0)

Usnesení bylo schváleno

8. Organizační záležitosti

1. Plyn MŠ Sobotovice

Dne 7. 10. 2023 končí Smlouva o sdružených dodávkách plynu pro MŠ Sobotovice č.p. 61 u firmy innogy Energie, s.r.o. Praha. Proto bylo starostou doporučeno ukončit stávající smlouvu s dodavatelem plynu innogy Energie, s.r.o. Je nutné poptat cenu plynu u jiných dodavatelů a vybrat nejvhodnější nabídku.

56/4/23 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje v případě výhodnější nabídky od jiné dodavatelské firmy ukončení smlouvy na dodávky plynu s firmou innogy Energie, s.r.o., Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 – Strašnice, IČ: 49903209.

(9/0/0)

Usnesení bylo schváleno

P. Petr Lemon informoval zastupitele, že:

- 31. 5. 2023 proběhlo zbourání starého sběrného místa, likvidace odpadů, překrytí zeminou a zatravnění za cenu 20 449,- Kč,
- 2. 6. 2023 proběhlo zpevnění plochy Ekodvora asfaltovou emulzí s drtí za cenu 79 860,- Kč,

- 6. 6. 2023 bylo opraveno dřevěné zábradlí na dětském herním prvku u potoka za cenu 9 026,-Kč,
- 19. 6. 2023 byla zahájena rekonstrukce místní komunikace 7c na návsi na parcele č. 9/1 a souběžně budou objednány lokální opravy místních komunikací v majetku obce (malé výmoly a poruchy kolem kanalizačních vpustí),
- s ohledem na přítomnost asfaltérské firmy obec plánuje upravit vjezd do hasičky u kanalizační vpusti a opravil lokální poruchy komunikací v majetku obce. Předpokládaná cena oprav je asi 50 000,- Kč vč. DPH.

Ing. Petr Lipský vznesl dotaz k možnému riziku úrazu u lanových závor u hřiště, s ohledem na pohyb cyklistů. Po diskuzi zastupitelů převládl názor, že bude lepší tyto závory vyměnit za jiný typ.

Starosta informoval zastupitele, že

- bude zvýšena cena za vodné a stočné. Navýšení bylo schváleno na členské schůzi dne 22. 6. 2023. I přes toto navýšení jsou ceny za vodné a stočné nejnižší v porovnání s okolními obcemi. Důvodem navýšení jsou vyšší náklady na provoz a potřeba vytvořit fond na přicházející rekonstrukci a opravy ČOV Ledce,
- 14. 6. 2023 proběhla schůze představenstva DSO Šatavsko v Leducích,
- 22. 6. 2023 proběhla členská schůze DSO Šatavsko v Sobotovicích,
- o probíhajících přípravách na hody.

Místostarosta informoval zastupitele, že

- se zúčastnil valné hromady MAS Podbrněnsko,
- 14. 6. 2023 proběhla schůzka s firmou Natura verde NNO, z.s., kdy byla podána informace o možnosti výsadby stromů a čištění vodních ploch,
- 15. 6. 2023 proběhla konference v Benediktínském klášteře Rajhrad s regionální poradenskou agenturou za účasti hejtmána Jihomoravského kraje.

Starosta sdělil zastupitelům předpokládaný termín dalšího zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční dle aktuálních potřeb v zasedací místnosti obecního úřadu v termínu do 21. 9. 2023.

Starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, a protože žádné nebyly, poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ve 20.15 hod.

Zapsala: Bc. Zita Procházková dne 22.06.2023

Ověřovatelé zápisu: Lenka Böhmová dne 22.06.2023

Ing. Petr Lipský dne 22.06.2023

.....
Zdeněk Nečas-starosta

Usnesení

ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice, konaného dne 22. 06. 2023 od 19.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Sobotovice

S c h v a l i l o :

- roční účetní závěrku Obce Sobotovice za rok 2022
- závěrečný účet Obce Sobotovice za rok 2022 s výhradou,
- přeúčtování výsledku hospodaření ve výši 5 293 484,03 Kč,
- úhradu faktury za vybudování parkovací plochy na par. č. 233 ve výši 277 706,71 Kč vč. DPH,
- záměr převzetí části pozemku par. č. 833/1 v k.ú. Sobotovice do majetku obce a zaslání žádosti o převod části pozemku do vlastnictví obce,
- v případě výhodnější nabídky na dodávky plynu pro MŠ Sobotovice ukončení smlouvy s firmou innogy Energie,

Vzalo na vědomí :

- zbourání sběrného místa, likvidaci odpadů, překrytí zeminou a zatravnění za cenu 20 449,- Kč,
- zpevnění plochy Ekodvora asfaltovou emulzí s drtí za cenu 79 860,- Kč,
- opravu dřevěného zábradlí na dětském herním prvku u potoka za cenu 9 026,- Kč,
- zahájení rekonstrukce místní komunikace 7c a objednání lokální opravy místních komunikací v majetku obce,
- úpravu vjezdu do hasičky u kanalizační vpusti a opravy lokální poruchy komunikací,
- výměnu lanových závor u hřiště za jiný typ,
- zvýšení ceny vodného a stočného v DSO Šatavsko,
- že proběhla schůze představenstva DSO Šatavsko v Leducích,
- že proběhla členská schůze DSO Šatavsko v Sobotovicích,
- probíhající přípravy na hody,
- valnou hromadu MAS Podbrněnská,
- schůzku s firmou Natura verde NNO, z.s. o možnosti výsadby stromů a čištění vodních ploch,
- konferenci v Benediktýnském klášteře Rajhrad s regionální poradenskou agenturou.

Zdeněk Nečas
starosta obce