

Zápis č. 9/2020

ze zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice, konaného dne 10.12.2020

Přítomni: dle prezenční listiny

Prezenční listina tvoří přílohu tohoto zápisu.

Zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice bylo zahájeno v 18.00 hod. v zasedací místnosti obce Sobotovice. Úvodem starosta přivítal přítomné. Jednání řídil starosta obce Zdeněk Nečas. Předsedající konstatoval, že je přítomno 7 členů ZO, a zasedání je proto usnášení schopné. Omluvila se Jitka Rychnovská a Petr Vaňáček. Výsledky hlasování jsou uvedeny v pořadí pro návrh, proti návrhu, zdržel se hlasování.

88/9/20 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice určuje Vlastu Kotasovou zapisovatelkou pro své zasedání. Ověřovateli zápisu na minulém zasedání zastupitelstva obce byli Petr Lemon a Stanislav Večeřa. Jako ověřovatelé dnešního zápisu se přihlásili: Kateřina Rausová a Petr Kopřiva. Zastupitelstvo obce Sobotovice určuje ověřovateli zápisu Kateřinu Rausovou a Petra Kopřivu.
(7/0/0)

Usnesení bylo schváleno.

Program jednání

- 1. Zahájení**
- 2. Seznámení s RO č. 12**
- 3. Schválení rozpočtu obce na rok 2021**
- 4. Schválení střednědobého výhledu na rok 2022-2024**
- 5. Schválení Obecně závazné vyhlášky č. 4/2020 o komunálních odpadech**
- 6. Schválení Programu rozvoje obce na období 2021-2026**
- 7. Podnět k pokácení stromů**
- 8. Organizační záležitosti**
- 9. Usnesení a závěr**

89/9/20 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje program svého jednání.

(7 / 0 / 0)

Usnesení bylo schváleno.

Starosta požádal místostarostu Stanislava Večeřu, aby přítomné seznámil s kontrolou plnění usnesení z minulého zasedání ZO.

S c h v a l u j e :

- na doporučení komise výběr firmy AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. - splněno
- prodej obecního pozemku p.č. 470/83 a vznik nového pozemku p.č. 470/90 o výměře 3 m2 - provádí se
- prodej obecního pozemku p.č. 470/83 a vznik nového pozemku p.č. 470/91 o výměře 9 m2 - provádí se

- prodej obecního pozemku p.č. 470/83 a vznik nového pozemku p.č. 470/92 o výměře 54 m2 - provádí se
- směnu obecního pozemku p.č. 470/85 a vznik nového pozemku p.č. 470/93 o výměře 7 m2, s pozemkem manželů [redacted] p.č. 470/22 a vznik nového pozemku p.č. 470/94 o výměře 33 m2,
- směnu části obecního pozemku p.č. 47 o výměře 94 m2 za část pozemku manželů [redacted] p.č. 104/4 o výměře 43 m2 a doplatek rozdílů 51 m2 - provádí se
- prodej obecního pozemku p.č. 104/1 o výměře 26 m2 - provádí se
- „Dodatek č. 3 Smlouvy IDS JMK“ a navržený postup platby u nadstandardní úpravy - provádí se
- poskytnutí daru ve výši 50 000,- Kč Římskokatolické farnosti - provedeno
- členy obecní inventarizační komise - provedeno
- předsedu obecní inventarizační komise - provedeno
- členy dílčích inventarizačních komisí - provedeno
- podání žádosti o dotaci z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova-dotační titul A-Podpora obnovy místních komunikací – provádí se
- souhlas s odpuštěním smluvní pokuty firmě K-projekt za prodlení s předáním díla a s kompenzací nenavýšení ceny, kdy budou v PD doplněny autobusové zálivy, přechody a přestavba křižovatky u hospody – provedeno.

P o v ě ř u j e :

- starostu podpisem „Smlouvy na dobu neurčitou“ s firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. na svoz a odstranění komunálního odpadu pro obec Sobotovice, - provedeno
- starostu k realizaci a přípravě všech potřebných podkladů k dotaci z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova-dotační titul A-Podpora obnovy místních komunikací, - provádí se.

B e r e n a v ě d o m í :

- rozpočtové opatření č. 11
- opravu stávající cyklostezky kolem hřiště ze Sobotovic do Ledec s rozsahem opravy do 100 m2,
- dotační program Státního fondu dopravní infrastruktury – Projekt „Zvýšení bezpečnosti a plynulosti dopravy na silnici III/39514 v obci Sobotovice,
- výzvu k podání návrhů na sestavení nového rozpočtu na rok 2021,
- že 23.9.2020 proběhla schůze představenstva DSO Štavsko, na které bylo sděleno, že během října sdělí starosta obce Syrovice rozhodnutí, zda obce Syrovice zůstane členem DSO Štavsko nebo bude budovat vlastní ČOV,
- zaslání příspěvku do obecního „Zpravodaje“ do 30.11.2020,
- že 25.11.2020 proběhne svoz nebezpečného odpadu,
- že by mělo proběhnout 29.11.2020 rozsvícení vánočního stromečku. Tato akce bude ještě upřesněna podle vývoje epidemiologické situace v ČR,
- že bude zpracována aktualizace Strategického rozvojového dokumentu
- že bude vypracována nová obecně závazná vyhláška o odpadech v návaznosti na nový svozový systém
- že MěÚ Dolní Kounice rozhodl o změně využití území a souhlasí s výsadbou „Na Kopcích“
- že bylo objednáno mulčování zeleného pásu kolem hřiště

2. Seznámení s rozpočtovým opatřením

Zastupitelstvo obce Sobotovice bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 12/2020.

Rozpočtové opatření bylo vyvěšeno dne 10.11.2020 na stránkách obce.

Zastupitelstvo bere na vědomí

90/9/20 Návrh usnesení

Starosta zaslal dne 25.11.2020 všem zastupitelům návrhu rozpočtu na rok 2021 a poté byla ještě zaslána 3.12.2020 „Příloha č. 1“ k rozpočtu na rok 2021

Tomáš Janíček vysvětlil důvody a způsob vytvoření nového návrhu rozpočtu. Starosta přečetl změny/škrty v rozpočtu.

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje rozpočet na rok 2021 v upraveném znění. Úpravy rozpočtu jsou uvedeny v „Příloze č. 1“ ke zveřejněnému rozpočtu. Jako závazné ukazatele rozpočtu jsou schváleny paragrafy. Kompletní rozpočet je přílohou zápisu.

(7 / 0 / 0)

Usnesení bylo schváleno

91/9/20 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022-2024, který je přílohou tohoto zápisu.

Vyvěšen 25.11.2020.

(7 / 0 / 0)

Usnesení bylo schváleno

92/9/20 Návrh usnesení

Dne 18.11.2020 byla zaslána starostou obce e-mailem obecně závazná vyhláška č. 4/2020. K návrhu obecně závazné vyhlášky jsme obdrželi právní posouzení z Ministerstva vnitra a návrh nebyl shledán v rozporu se zákonem.

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Sobotovice č. 4/2020, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Sobotovice.

18:35 se dostavil Marek Svoboda.

(8 / 0 / 0)

Usnesení bylo schváleno

93/9/20 Návrh usnesení

Byl zpracován „Program rozvoje obce Sobotovice“ na období 2021-2026, který měl dříve název „Strategický rozvojový dokument obce Sobotovice 2016-2021. Starosta vysvětlil důvod, proč bylo třeba vytvořit nový Program rozvoje. Petr Lemon upozornil, že je potřeba jej vyvěsit na web obce a požádal místostarostu o vytvoření nového oddílu na webu, pro tento účel. Tento „Program rozvoje obce Sobotovice“ byl zaslán starostou obce zastupitelům dne 23.11.2020 k připomínkování. 5.12.2020 byl zaslán opravený dokument s konkrétními úpravami na str. 20 upraven text strategické vize a dále doplněn bod realizace 2. etapy hřiště v r. 2021 na str. 21.

Marek Svoboda vznesl nesouhlas s bodem v Programu o budování rybníku v obci. Starosta vysvětlil, že budování velkého rybníka není v obci v plánu, ale pro budoucí vytvoření např. mokřadu nebo menší vodní plochy je lepší mít tento záměr připravený v Programu.

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje „Program rozvoje obce na období 2021-2026.

(8 / 0 / 0)

Usnesení bylo schváleno

93/9/20 Návrh usnesení

Dne 26.10.2020 jsme obdrželi podnět k pokácení stromů od manželů [REDACTED], Sobotovice č. 177. Jedná se o 4 borovice, které rostou v těsné blízkosti jejich rodinného domu. Důvodem je špatný stav stromů a obava o vyvrácení stromů při silných poryvech větru. Kácení bude provedeno na vlastní náklady majitele nemovitosti a místo po vykácení bude oseto travním semenem a majitel se zavázal udržovat tento pozemek.

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje pokácení těchto borovic s uložením náhradní výsadby.

Ad.1 zastupitelstvo schvaluje vykácení těchto borovic

(8 / 0 / 0)

**Ad.2 bude provedena náhradní výsadba, momentálně není domluveno, jakým druhem stromů.
Usnesení bylo schváleno**

Organizační záležitosti

94/9/20 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice bylo seznámeno s výpočtem nákladů na provoz pošty Partner Syrovice za rok 2019. Náklady byly rozpočítány podle počtu obyvatel (617) a pro Obec Sobotovice stanoveny ve výši 70 406,-Kč.

Je zde možnost ukončení smlouvy s 2- měsíční výpovědní lhůtou.

ZO neschvaluje proplacení nákladů na poštu partner a pověřuje vedení obce k dalšímu jednání v této záležitosti.

(8 / 0 / 0)

Usnesení bylo schváleno

Seznámení s prací výborů v roce 2020

Zastupitelstvo obce Sobotovice bylo seznámeno s prací výborů finančního, kontrolního, stavebního výboru a životního prostředí a kulturně-školského a sociálního výboru za rok 2020.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Plány prací výborů na rok 2021

Zastupitelstvo obce Sobotovice bylo seznámeno s harmonogramem prací výborů na rok 2021, o kterých informovali předseda výboru finančního Tomáš Janíček, předsedkyně výboru kontrolního Vlasta Kotasová, předseda stavebního výboru a životního prostředí Petr Lemon a předsedkyně výboru kulturně-školského a sociálního Veronika Jetelinová.

Plány práce budou přiloženy k zápisu ze zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Starosta informoval zastupitele, že

- 9.11.2020 proběhla kontrola dokumentů obce kontrolním výborem ve složení p. Vlasta Kotasová, Ing. Petr Lipský a p. Petr Vaňáček,
- dne 12.11.2020 nám bylo zasláno „Usnesení“ z Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství, které se týká zřízení Mateřské školy Sobotovice. Řízení o žádosti Obce Sobotovice o zápis s názvem Mateřská škola Sobotovice, příspěvková organizace se přerušuje na dobu do 31.5.2021. Do této doby musí být provedeno konkurzní řízení na ředitele mateřské školy, jeho jmenování a na odbor školství doručeny potřebné doklady o řediteli, Marek Svoboda navrhl přizvat externího poradce ke konkurzu na ředitele MŠ
- 18.11.2020 proběhlo na obecním úřadě jednání s Mgr. [REDAKCE] a Ing. [REDAKCE] k předání místní komunikace na parcele č. 1149/1 v k. ú. Sobotovice. Nyní je již tento pozemek na katastru zapsán jako ostatní komunikace-ostatní plocha z původního zápisu orná půda,
- od 23.11.2020 započala firma PS MOZADO, s.r.o. s úpravou hřiště dle projektu, kdy byl proveden postřik trávy a vysázeny nové stromy,

- 25.11.2020 byl představen na obci nový pověřenec GDPR pro obec Sobotovice p. Filip Šíkola
- v neděli 29.11.2020 byl rozsvícen vánoční stromek bez přítomností občanů,
- 1.12.2020 proběhla v Ledcích schůze představenstva DSO Šatavska, na které byl domluven termín členské schůze DSO Šatavska. Předjednaly se tyto body pro členskou schůzi-oprava provozní budovy svazku obcí, projednání dalšího postupu ve věci zvýšení kapacity ČOV a kanalizace, bezúplatný převod vodního zdroje, rozpočet svazku obcí na rok 2021 a střednědobý výhled svazku obcí na roky 2022-2023. V současné době probíhají v jednotlivých obcích členské schůze DSO Šatavska.
Jeden z nejdůležitějších bodů bylo projednání dalšího postupu ve věci zvýšení kapacity ČOV a kanalizace. Starosta obce Syrovice poskytl informaci, že zastupitelstvo obce Syrovice rozhodlo na svém zasedání dne 26.10.2020, že rozšíření stávající kapacity ČOV Ledce je v současné době neefektivnější. Obec Syrovice tak po komplexním prověření možnosti realizace vlastní ČOV, od tohoto záměru odstupuje.
- 5. a 6. 12. 2020 proběhlo firmou G Vest s.r.o. položení dlažby v chodbě OÚ,
- po schválení nové OZV č. 4/2020 proběhne nové třídění odpadů. Občanům byl zaslán informační leták a rozdány pytle na svoz odpadů - modré na papír a žluté na plast, Pan Kopřiva navrhl informovat občany rozhlasem o dotaci na barevné popelnice, které bude možné po získání dotace dostat do domácností. Starosta sdělil, že informace bude ve zpravodaji obce, ale že informaci nechá i vyhlásit rozhlasem.
- První svoz v pytlích proběhne 8.1.2021
- proběhla oprava betonového plotu na sokolovně výměnou 3 betonových plotových panelů,
- na OÚ se dostavil zástupce firmy PREMIOT INVESTMENT GROUP s vizí vybudování dvou skladových hal v prostoru u dálnice. Starosta sdělil, že tento záměr nemá obec Sobotovice v rozpracovaném územním plánu a je předpoklad, že tento záměr nebude podporován ze strany zastupitelstva obce Sobotovice.

- Marek Svoboda vznesl dotaz na opravu silnice směr na státní, kde je zvlněná vozovka. Petr Lemon konstatoval, že dle závěru místního šetření s cestmistrem SUS JMK panem Součkem, které proběhlo v červnu, není možné řešit toto pouze tenkovrstvou opravou a kompletní rekonstrukci SUS JMK v plánu zatím nemá. Starosta konstatoval, že silnice je v majetku kraje a z rozpočtu obce není tuto silnici v plánu opravovat.

- Starosta informoval, že byl před zvoničkou instalován dřevěný betlém. Poděkoval rodině [redacted] a paní [redacted] za jeho zhotovení.
- David Vávra informoval, že nebude potřeba nový kabel ke kameře na hřišti, ale jednání s firmou proběhne až po dohotovení hřiště
- Veronika Jetelinová vznesla dotaz, proč už nevede polní cesta k bratčickým rybníkům podél vzrostlého stromového porostu. Starosta vysvětlil, že to nebyla oficiální cesta a majitel pole si ji zoral. Cesta momentálně vede středem pole, jak je zaznačeno v katastru.
- Starosta informoval, že od nového roku bude ve sběrném místě nový pracovník Marek Floder
- Proběhla diskuze o vytvoření místního provozního řádu pro sběrné místo, kde by byla upřesněna identifikace občanů kvůli uložení odpadů. Zazněl návrh na prokázání se účtenkou/výpisem o zaplacení místního poplatku za svoz odpadů

Místostarosta informoval zastupitele, že

- byl spuštěn nový design nových webových stránek a na doladění finální podoby se ještě pracuje, zmínil dostupnost nové aplikace „V obraze“, která je momentálně zdarma. Po vypršení této lhůty se ZO rozhodne, zda je občany využívaná a koupí ji, nebo se pro neaktivnost zruší.

Pan Petr Lemon informoval zastupitele, že

- proběhlo mulčování dřevin kolem hřiště, při kterém byla zjištěna degradace 2 vzrostlých akátů v těsné blízkosti MF hřiště. Po odborné kontrole arboristou bylo doporučeno stromy pokácet, proto bylo vydáno povolení ke kácení
- na hřišti proběhlo uložení kabelu pro budoucí sběrný dvůr odpadů za hřištěm, dále přesunutí lavičky a osazení stožáru MF Hřiště svítidlem
- bude potřeba opravit lokální propad vozovky u [redacted] u potoka, v rozsahu 2-3 m²
- bude potřeba pokácet dřeviny u cyklostezky, které jsou suché, nebo svými kořeny ničí opakovaně povrch cyklostezky, nejprve je nutno zajistit povolení ke kácení
- proběhlo obnovení silničního příkopu u hřiště
- proběhla oprava zábradlí prolézačky na dětském hřišti
- byl stanoven od 1.1.2021 poplatek za stavební suť ve výši 30 Kč za stavební kolečko, větší množství pak dle reálné ceny za svoz a uložení 750Kč / m³
- byly v Sádčích označeny suché akáty ke kácení
- máme možnost získat pro domácnosti v polovině roku 2021 barevné popelnice na tříděný odpad, z již přiznané dotace Regionu Židlochovicko

Starosta sdělil zastupitelům předpokládaný termín dalšího zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční dle aktuálních potřeb v zasedací místnosti obecního úřadu v termínu do 28.1.2021.

Starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, a protože žádné nebyly, poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ve 20:28 hod.

Zapsala: Vlasta Kotasová dne 10.12.2020

Ověřovatelé zápisu: Kateřina Rausová dne 10.12.2020

Petr Kopřiva dne 10.12.2020

Zdeněk Nečas
Starosta

Usnesení

z 9. zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice konaného dne 10.12.2020, od 18 :00 hod.
v zasedací místnosti Obecního úřadu Sobotovice

S c h v a l u j e :

- rozpočet obce Sobotovice na rok 2021,
- střednědobý výhled rozpočtu obce Sobotovice na rok 2022-2024,
- Obecně závaznou vyhlášku obce Sobotovice č. 4/2020,
- Program rozvoje obce na období 2021-2026,
- na podnět manželů [REDAKCE] pokácení 4 borovic s uložením náhradní výsadby,

N e s c h v a l u j e :

- proplacení nákladů na poštu Partner a pověřuje vedení obce k dalšímu jednání v této záležitosti,

B e r e n a v ě d o m í :

- rozpočtové opatření č. 12,
- seznámení s prací výborů v roce 2020,
- plány prací výborů na rok 2021,
- že proběhla kontrola dokumentů obce kontrolním výborem,
- že se přerušuje řízení o žádosti obce Sobotovice na zřízení Mateřské školy Sobotovice do 31.5. 2021. Do té doby musí být provedeno konkurzní řízení na ředitele Mateřské školy.
- že proběhlo jednání k předání místní komunikace na parcele 1149/1 v k. ú. Sobotovice,
- že započala úprava hřiště dle projektu,
- že byl představen obci nový pověřenec GDPR,
- že byl rozsvícen vánoční stromek bez přítomnosti občanů,
- že proběhla v Ledcích schůze představenstva DSO Šatavsko,
- že proběhlo položení dlažby v chodbě OÚ,
- že po schválení nové OZV č. 4/2020 proběhne nové třídění odpadů,
- že proběhla oprava betonového plotu na sokolovně,
- že se na OÚ dostavil zástupce firmy PREMIOT INVESTMENT GROUP,
- že zvlněná silnice směr na státní je v majetku kraje,
- že byl před zvoničkou instalován betlém,
- že nebude potřeba kabel ke kameře na hřišti,
- že nová cesta k Bratčickým rybníčkům vede středem pole,
- že bude nový pracovník ve sběrném místě,
- proběhla diskuze k provoznímu řádu pro sběrné místo,
- že byl spuštěn nový design webových stránek,
- že proběhlo mulčování dřevin kolem hřiště a je doporučeno pokácení 2 degradovaných akátů,
- že proběhlo uložení kabelu pro budoucí sběrný dvůr, přesunula se lavička a osadilo se světlo na MF hřišti,
- že bude potřeba oprava lokálního propadu vozovky u potoka,

- že bude potřeba pokácet dřeviny u cyklostezky,
- že proběhlo obnovení silničního příkopu u hřiště,
- že proběhla oprava zábradlí prolézačky na dětském hřišti,
- že byl stanoven od 1.1.2021 poplatek za stavební suť,
- že byly v Sádčích označeny suché akáty ke kácení,
- že máme možnost získat pro domácnosti barevné popelnice na tříděný odpad.

Zdeněk Nečas
starosta