

Zápis č. 1/2021
ze zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice, konaného dne 04.02.2021

Přítomni: dle prezenční listiny

Prezenční listina tvoří přílohu tohoto zápisu.

Zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice bylo zahájeno v 18.00 hod. v zasedací místnosti obce Sobotovice. Úvodem starosta přivítal přítomné. Jednání řídil starosta obce Zdeněk Nečas. Předsedající konstatoval, že je přítomno 5 členů ZO, a zasedání je proto usnášení schopné. Omluvila se Vlasta Kotasová, Bc. Kateřina Rausová a Jitka Rychnovská. Neomluvil se prof. MUDr. Marek Svoboda, Ph.D. Výsledky hlasování jsou uvedeny v pořadí pro návrh, proti návrhu, zdržel se hlasování.

1/1/21 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice určuje Bc. Zitu Procházkovou zapisovatelkou pro své zasedání. Ověřovateli zápisu na minulém zasedání zastupitelstva obce byli Bc. Kateřina Rausová a Petr Kopřiva. Jako ověřovatelé dnešního zápisu se přihlásili Petr Lemon a Ing. Petr Lipský. Zastupitelstvo obce Sobotovice určuje ověřovateli zápisu Petra Lemona a Ing. Petra Lipského.

(5/0/0)

Usnesení bylo schváleno

2/1/21 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje změnu Hlavního programu jednání pro své zasedání, a to rozšíření o bod č 4 – Informace o postupu přestavby sportovního areálu-navýšení ceny o vícepráce, výběr firmy, která zajistí další herní prvek na sportoviště a bod č. 7 – vypracování projektové dokumentace na sběrný dvůr a cestu.

(5/0/0)

Usnesení bylo schváleno

Program jednání

1. Zahájení
2. Schválení nákladů spojených s provozováním Pošty Partner za rok 2019
3. Žádost SDH Sobotovice o povolení užívání části pozemku 470/83 jako tréninková plocha
4. Informace o postupu přestavby sportovního areálu
5. Smlouva o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s. (bývalý E.ON) – Sobotovice -Obnova distribuční soustavy NN – směrem Ledce
6. Informace o podání žádosti na JmK – Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů
7. Organizační záležitosti
8. Usnesení a závěr

3/1/21 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje hlavní program svého jednání.

(5/0/0)

Usnesení bylo schváleno

Starosta požádal místostarostu Ing. Stanislava Večeřu, aby přítomné seznámil s kontrolou plnění usnesení z minulého zasedání ZO.

Schvaluje:

- rozpočet obce Sobotovice na rok 2021 - splněno
- střednědobý výhled rozpočtu obce Sobotovice na rok 2022-2024 - splněno
- Obecně závaznou vyhlášku obce Sobotovice č. 4/2020 - splněno
- Program rozvoje obce na období 2021-2026 - splněno
- na podnět manželů [REDAKCE] pokácení 4 borovic s uložením náhradní výsadby – provádí se

Neschvaluje:

- proplacení nákladů na poštu Partner a pověřuje vedení obce k dalšímu jednání v této záležitosti – provádí se

Bere na vědomí:

- rozpočtové opatření č. 12,
- seznámení s prací výborů v roce 2020,
- plány prací výborů na rok 2021,
- že proběhla kontrola dokumentů obce kontrolním výborem,
- že se přerušuje řízení o žádosti obce Sobotovice na zřízení Mateřské školy Sobotovice do 31.5. 2021. Do té doby musí být provedeno konkurzní řízení na ředitele mateřské školy.
- že proběhlo jednání k předání místní komunikace na parcele 1149/1 v k. ú. Sobotovice,
- že započala úprava hřiště dle projektu,
- že byl představen obci nový pověřenec GDPR,
- že byl rozsvícen vánoční stromek bez přítomnosti občanů,
- že proběhla v Ledcích schůze představenstva DSO Šatavsko,
- že proběhlo položení dlažby v chodbě OÚ,
- že po schválení nové OZV č. 4/2020 proběhne nové třídění odpadů,
- že proběhla oprava betonového plotu na sokolovně,
- že se na OÚ dostavil zástupce firmy PREMIOT INVESTMENT GROUP,
- že zvlněná silnice směr na státní je v majetku kraje,
- že byl před zvoničkou instalován betlém,
- že nebude potřeba kabel ke kameře na hřišti,
- že nová cesta k Bratčickým rybníčkům vede středem pole,
- že bude nový pracovník ve sběrném místě,
- proběhla diskuse k provoznímu řádu pro sběrné místo,
- že byl spuštěn nový design webových stránek,
- že proběhlo mulčování dřevin kolem hřiště a je doporučeno pokácení 2 degradovaných akátů,
- že proběhlo uložení kabelu pro budoucí sběrný dvůr, přesunula se lavička a osadilo se světlo na MF hřišti,
- že bude potřeba oprava lokálního propadu vozovky u potoka,
- že bude potřeba pokácet dřeviny u cyklostezky,
- že proběhlo obnovení silničního příkopu u hřiště,
- že proběhla oprava zábradlí prolézačky na dětském hřišti,
- že byl stanoven od 1.1.2021 poplatek za stavební suť,
- že byly v Sádčích označeny suché akáty ke kácení,
- že máme možnost získat pro domácnosti barevné popelnice na tříděný odpad.

4/1/21 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice bylo seznámeno s náklady Pošty Partner za rok 2019, kdy podrobný rozpis příjmů a výdajů byl zaslán e-mailem 16.12.2020 starostou obce Syrovice. Podklady byly zastupitelům a členům výborů zaslány e-mailem 11.1.2021 a v těchto podkladech byly vypsány příjmy ve výši 239 248,96 Kč, výdaje ve výši 604 756,66 Kč a rozdíl ve výši 365 507,70 byl rozpočítán podle počtu obyvatel na příslušné obce.

Zastupitelstvo obce Sobotovice souhlasí s proplacením těchto nákladů ve výši 70 406,-Kč na základě uzavřené smlouvy s Obcí Syrovice za rok 2019.

(4/1/0)

proti: Mgr. Veronika Jetelinová

Usnesení nebylo schváleno

5/1/21 Usnesení

Na obecní úřad Sobotovice byla doručena 4.1.2021 „Žádost“ o povolení užívání částí pozemků p.č. 470/83 a 470/47 v k.ú. Sobotovice, které vlastní obec Sobotovice. Tyto pozemky by byly využívány jako tréninková plocha pro požární sport, protože v současné době na místním hřišti, kde se trénovalo, probíhá rekonstrukce.

Zastupitelstvo obce Sobotovice souhlasí s povolením užívání části pozemků p.č. 470/83 a 470/47 v k.ú. Sobotovice jako tréninková plocha pro požární sport.

(5/0/0)

Usnesení bylo schváleno

4. Informace o postupu přestavby sportovního areálu

Dne 24.1.2021 byl zastupitelům a členům výborů zaslán „Zápis z kontrolního dne k přestavbě sportovního areálu v Sobotovicích“ ke dni 14.1.2021.

V 7 bodech je stručně popsán průběh prací na sportovním areálu Sobotovice, kdy byl zhodnocen průběh prací do 31.12.2020. Projednala se také změna, kdy původní tenisová stěna z polymer betonu bude nahrazena masivní železobetonovou stěnou. Na betonovou stěnu a základy zajistí zhotovitel projekt vč. statického výpočtu. Tato změna by byla bez navýšení ceny.

6/1/21 Usnesení

Protože v projektu bylo chybně počítáno s pryžovou dopadovou plochou tlumící pád v síle 45 mm, ale při realizaci bylo zjištěno, že plánovaná workoutová sestava vyžaduje pro bezpečné užívání sílu 65 mm, navyšuje tato změna vícenákklady ve výši 12 695,-Kč. Další vícenákklady ve výši 10 105,-Kč budou vynaloženy na podkladní betonovou mazaninu, kterou tento tlumící materiál vyžaduje.

Zastupitelstvo obce Sobotovice souhlasí s navýšením ceny o vícepráce z důvodu změny síly dlaždic a provedení betonové mazaniny s výztuží pod pryží ve výši 22 800,-Kč.

(5/0/0)

Usnesení bylo schváleno

7/1/21 Usnesení

Úpravou betonové tenisové stěny vznikne možnost montáže lezeckých chytů na její zadní stranu, čímž by se areál rozšířil o další herní prvek, a proto byly poptány 3 firmy, které se zabývají montáží těchto prvků.

Jako nejvýhodnější se jeví firma OUTDOOR POINT Radek Neumann, IČ: 718 04 374 za cenu 39 990,50 Kč vč. DPH.

Zastupitelstvo obce Sobotovice souhlasí s výběrem firmy OUTDOOR POINT Radek Neumann, IČ: 718 04 374, která zajistí montáž lezeckých chytů na zadní stranu tenisové stěny, dle nabídky za cenu 39 990,50 Kč vč. DPH.

(5/0/0)

Usnesení bylo schváleno

8/1/21 Usnesení

Společnost EG.D, a.s., bývalá E.ON Distribuce, zaslala Smlouvu č. HO-014330066246/001 o zřízení věcného břemene pro stavbu „Sobotovice-Obnova DS NN-směr Ledce“. Jde o nové podzemní kabelové vedení NN, 21x nová piliřová skříň + 1x skříň do výklenku na pozemcích p.č. 47, 63, 64, 65, 101, 104/3, 106, 117, 233, 479/18, 479/19 a 862/1 v k.ú. Sobotovice. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je sjednána ve výši 34 780,-Kč.

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje Smlouvu č.: HO-014330066246/001 o zřízení věcného břemene uzavřenou se společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ 280 85 400 pro stavbu „Sobotovice-Obnova DS NN-směr Ledce,, na pozemcích p.č. 47, 63, 64, 101, 104/3, 106, 117, 233, 479/18, 479/19, 862/1 za jednorázovou náhradu 34 780,-Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(5/0/0)

Usnesení bylo schváleno

6. Informace o podání žádosti na JmK

Dne 20.1.2021 byla zaslána „Žádost o stanovisko HZS JmK“ k možnosti podání žádosti o dotaci z programu: Podpora jednotek SDH obcí JmK pro rok 2021. Konkrétně se jedná o zakoupení CAS pro jednotku obce Sobotovice JPO V, z důvodu již zastaralé techniky, a to AVIE z roku 1974.

Dnes tj. 4.2.2021 jsme obdrželi vyjádření se zamítnutím této žádosti od HZS JmK.

Zastupitelstvo bere na vědomí

7. Organizační záležitosti

Seznámení s rozpočtovým opatřením

Zastupitelstvo obce Sobotovice bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 1/2021.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Vivo Connection

Firma Vivo Connection začala výkopové práce v naší obci v polovině měsíce prosince 2020.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Podání žádosti na dotaci „Podpora obnovy místních komunikací 16 c“

Dne 17.12.2020 byla podána žádost o dotaci na „Podporu obnovy místních komunikací 16c“.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Tříkrálová sbírka

Dne 10.1.2021 proběhla v naší obci Tříkrálová sbírka 2021 netradičním způsobem, kdy bylo vybráno 32 391,-Kč, a v porovnání s okolními obcemi, byla tato částka jednou z nejvyšších.

Zastupitelstvo bere na vědomí

9/1/21 Usnesení

Z důvodu dalšího postupu v budování sběrného dvora za hřištěm bylo poptáno zpracování patřičné projektové dokumentace, a to u firmy ASPHA oběhové hospodářství s.r.o., která nabídla cenu 175 450,-Kč vč. DPH a projekční kancelář Bc. Robin Bartoš s nabídkovou cenou 139 500,-Kč (neplátce DPH).

Zastupitelstvo obce Sobotovice souhlasí s výběr nabídky Bc. Robina Bartoše, IČ: 071 13 722 s konečnou cenou 139 500,-Kč dle předložené nabídky na zpracování PD sběrného dvora a účelové komunikace za hřištěm vč. napojení na silnici III. třídy a zajištění inženýrské činnosti.

(5/0/0)

Usnesení bylo schváleno

10/1/21 Usnesení

Dne 2.2.2021 byla podána na obecní úřad žádost paní [redacted], Sobotovice č. 1, o prominutí nájmu za IV. čtvrtletí 2020 a I. čtvrtletí 2021 obecního pozemku p.č. 233 v k.ú. Sobotovice o rozměrech 6 x 7,5 m2, na kterém je zřízena zahrádka před hospodou. Žádost byla podána z důvodu pandemie Covid-19, a s tím spojeného uzavření hospody.

Zastupitelstvo obce Sobotovice souhlasí s prominutím nájmu obecního pozemku p.č. 233 v k.ú. Sobotovice za VI. čtvrtletí 2020 a I. čtvrtletí 2021, z důvodu uzavření hospody spojené s pandemií Covid-19.

(5/0/0)

Usnesení bylo schváleno

Pan Lemon informoval zastupitele,

- o záměru podání žádosti na dotaci z JmK na přestavbu sportovního areálu,
- že, na žádost paní [redacted] je nutné řešit při sportování na sportovním hřišti padání míče do jejich zahrady. Proto bude svolána pracovní schůzka na hřišti ke stanovení způsobu instalace záchytné sítě, případně hledání dalšího řešení,
- o dalším postupu ve věci nádob na tříděné odpady pro občany,
- o postupu prací na přípravě projektu rekonstrukce chodníků,
- o přebroušení zvlněného povrchu cyklostezky,
- o doplnění vitríny u sokolovny.

Byl vznesen dotaz od Mgr. Veroniky Jetelinové na výběrové řízení na ředitelku Mateřské školy Sobotovice. Na tento dotaz sdělil starosta, že se tato záležitost řeší s Jihomoravským krajem, odbor školství.

Starosta sdělil zastupitelům předpokládaný termín dalšího zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční dle aktuálních potřeb v zasedací místnosti obecního úřadu v termínu do 25.3.2021.

Starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, a protože žádné nebyly, poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ve 19.10 hod.

Zapsala: Bc. Zita Procházková dne 04.02.2021

Ověřovatelé zápisu: Petr Lemon dne 04.02.2021

Ing. Petr Lipský dne 04.02.2021

.....
Zdeněk Nečas
Starosta

Usnesení

z 1. zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice, konaného dne 04.02.2021, od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Sobotovice

Schvaluje :

- povolení užívání části pozemků jako tréninková plocha pro požární sport
- navýšení ceny o vícepráce z důvodu síly dlaždic a provedení betonové mazaniny s výztuží pod pryží ve výši 22 800,-Kč
- výběr firmy OUTDOOR POINT Radek Neumann, která zajistí montáž lezeckých chytů na zadní stranu tenisové stěny za cenu 39 990,-Kč
- „Smlouvu o zřízení věcného břemene uzavřenou se společností EG.D. Brno pro stavbu „Sobotovice-Obnova NN-směr Ledce“ za jednorázovou náhradu 34 780,-Kč
- výběr nabídky Bc. Robina Bartoše na zpracování PD sběrného dvora a účelové komunikace za hřištěm za cenu 139 500,-Kč
- prominutí nájmu p. [REDAKCE] za pozemek p.č. 233 v k.ú. Sobotovice za IV. čtvrtletí 2020 a I. čtvrtletí 2021

Neschvaluje :

- proplacení nákladů za rok 2019 ve výši 70 406,-Kč na Poštu Partner Syrovice

Pověřuje :

- starostu podpisem „Smlouvy č. HO-014330066246/001 o zřízení věcného břemene se společností EG.D. Brno za jednorázovou náhradu 34 780,-Kč

Bere na vědomí :

- „Zápis z kontrolního dne k přestavbě sportovního areálu v Sobotovicích“ ke dni 14.1.2021
- zamítnutí žádosti o dotaci na zakoupení CAS pro jednotku obce Sobotovice JPO V
- rozpočtové opatření č. 1/2021
- započaté výkopové práce firmou Vivo Connection v polovině prosince 2020
- podání žádosti o dotaci na „Podporu obnovy místních komunikací 16c“
- Tříkrálovou sbírku 2021
- záměr podání žádosti na dotaci z JmK na přestavbu sportovního areálu
- instalaci záchytné sítě na sportovním hřišti případně další řešení
- další postup ve věci nádob na tříděné odpady pro občany
- postup prací na přípravě projektů rekonstrukce chodníků
- přebroušení zvlněného povrchu cyklostezky
- doplnění vitríny u sokolovny

Zdeněk Nečas
starosta obce