

Zápis č. 3
ze zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice, konaného dne 25. 5. 2023

Přítomni: dle prezenční listiny

Prezenční listina tvoří přílohu tohoto zápisu.

Zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice bylo zahájeno v 18.00 hod. v zasedací místnosti obce Sobotovice. Úvodem starosta přivítal přítomné. Jednání řídil starosta obce Zdeněk Nečas. Omluvili se zastupitelé Tomáš Janíček, Ing. Petr Lipský, Vlasta Kotasová a člen komise Václav Suchánek. Předsedající konstatoval, že je přítomno 6 členů ZO, a zasedání je proto usnášeníschopné. Výsledky hlasování jsou uvedeny v pořadí pro návrh, proti návrhu, zdržel se hlasování.

Starosta navrhl Bc. Zitu Procházkovou zapisovatelkou pro zasedání zastupitelstva obce Sobotovice.

Ověřovateli zápisu na minulém zasedání zastupitelstva obce byli Vlasta Kotasová a Petr Kopřiva.

Jako ověřovatelé dnešního zápisu se přihlásili Bc. Kateřina Rausová a Petr Lemon.

38/3/23 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice určuje Bc. Zitu Procházkovou zapisovatelkou pro své zasedání a ověřovateli zápisu Bc. Kateřinu Rausovou a Petra Lema.

(6/0/0)

Usnesení bylo schváleno

Program jednání

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene rozšíření k NN k 470/7
- 4) Schválení smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství s firmou EKO-KOM, a.s.
- 5) Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na Rekonstrukci povrchu místní komunikace 7c v Sobotovicích
- 6) Schválení nejvhodnější nabídky na rekonstrukci povrchu místní komunikace 7c, par. č. 9/1
- 7) Žádost od Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. o dar
- 8) Schválení smlouvy o zajištění financování sociálních služeb v obvodu ORP Židlochovice pro rok 2023
- 9) Projednání obnovy místní komunikace 16c v Sobotovicích
- 10) Organizační záležitosti
- 11) Usnesení a závěr

39/3/23 Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje program svého jednání.

(6/0/0)

Usnesení bylo schváleno

Starosta požádal místostarostu Petra Kopřivu, aby přítomné seznámil s kontrolou plnění usnesení z minulého zasedání ZO.

Zastupitelstvo

S c h v á l i l o :

- „Smlouvu o zřízení věcného břemene“ se společností EG. D, a.s. Brno pro stavbu „Sobotovice – rozš. k.NN, [REDAKCE] za jednorázovou úhradu – splněno
- poskytnutí daru na podporu Linky bezpečí – splněno

- poskytnutí daru pro obecně prospěšnou společnost Zdravotní klaun – splněno
- účetní závěrku a uzávěrku za rok 2022 a návrh na přerozdělení kladného hospodářského výsledku do rezervního fondu – splněno
- převedení finančních prostředků z rezervního fondu MŠ na nákup nábytku – splněno
- „Smlouvu o spolupráci“ s firmou DIMATEX CS, spol. s r.o. a ukončení „Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů“ s firmou TextilEco a.s. - splněno
- rozpočtové opatření č. 3 - splněno
- návrh na vyřazení majetku k 31. 12. 2022 a provedenou a odsouhlasenou inventarizaci za rok 2022,
- založení dobrovolného svazku obcí s názvem Mikroregion Šatava – splněno
- umístění sídla Mikroregionu Šatava, dobrovolný svazek obcí na adrese Ledce č.p. 28, 664 67 Hrušovany u Brna a zástupce na jednání členské schůze – splněno
- Zakladatelskou smlouvu, členy, předsedu a místopředsedy představenstva Mikroregionu Šatava a členy dozorčí rady – splněno
- Stanovy Mikroregionu Šatava, dobrovolný svazek obcí – splněno
- „Příkazní smlouvu“ s Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy – splněno
- ceník za uložení sutí v Ekodvoře s cenou 0,60 Kč/kg – splněno
- objednání zpevnění plochy Ekodvoře u firmy Správa a údržba silnic Třebíč – obchodní činnost, s.r.o. - splněno
- zadávací dokumentaci akce Rekonstrukce povrchu místní komunikace 7c, par. č. 9/1, hodnotící kritérium a členy výběrové komise – splněno
- objednání přestavby předzahrádky na par. č. 233 a výjimku ze směrnice č. 7a – splněno
- uzavření Dohody o provedení práce s p. Vlastou Kotasovou na knihovnickou činnost – splněno
- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik – splněno

N e s c h v á l i l o :

- prodej části pozemku p.č. 832/47,
- poskytnutí daru pro zapsaný spolek KasProCas – kastroční program,

P o v ě ř i l o :

- starostu podpisem „Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností EG. D, a.s. Brno pro stavbu „Sobotovice-rozš. k.NN, [REDAKCE] za jednorázovou úhradu – splněno
- starostu podpisem „Smlouvy o spolupráci“ s firmou DIMATEX CS, spol. s r.o. a podpisem „Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů“ s firmou TextilEco a.s. o jejím ukončení – splněno
- starostu podpisem „Zakladatelské smlouvy“ Mikroregionu Šatava – splněno
- starostu podpisem Stanov Mikroregionu Šatava – splněno
- starostu podpisem „Příkazní smlouvy“ s Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy – splněno

V z a l o n a v ě d o m í :

- PD na zateplení pláště budovy OÚ a hasičky, nového vnitřního osvětlení, výměny zdroje tepla a rekonstrukci otopné soustavy, kdy dotační servis bude zajišťovat Regionální rozvojová agentura Východní Moravy,
- výměnu svítidel veřejného osvětlení,
- prezentaci postupu projektu „Vysokorychlostní trať“
- projektovou dokumentaci „Prodloužení vodovodního řadu a řadu splaškové kanalizace Sobotovice“,
- seznámení s rozpočtovým opatřením č. 2,
- poděkování z Oblastní charity Rajhrad za Tříkrálovou sbírku,
- kontrolní prohlídku příjezdové cesty k novým domům pod Starou horou,
- dotaci z Ministerstva průmyslu a obchodu na obnovu soustavy VO,
- akci „Uklidíme Česko“,
- termínovaný vklad,

- přezkum hospodaření,
- setkání dříve narozených,
- přemístění sběrného místa do nového Ekodvora,
- rekonstrukci sociálního zařízení obecní budovy č.p. 61,
- instalaci hrotů proti ptákům na obecní budově č.p. 61,
- opravu velkoobjemového kontejneru,
- vytvoření letáků pro občany na tříděný odpad,
- informaci o spotřebě energií na odběrných místech obce.

3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene rozšíření k NN k 470/7

Společnost EG. D, a.s., zaslala Smlouvu č. HO-001030077412/001-ELSP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s názvem „Sobotovice, rozš. k NN, [REDAKCE], K 470/7“. Jde o umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN včetně kabelového pilíře. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je sjednána ve výši 2 000,-Kč. Tato smlouva byla zaslána zastupitelům e-mailem 24. 4. 2023.

40/3/23 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje Smlouvu č.: HO-001030077412/001-ELSP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřenou se společností EG. D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, pro stavbu „Sobotovice, rozš. k.NN, [REDAKCE], K 470/7“ za jednorázovou náhradu 2 000,-Kč a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

(6/0/0)

Usnesení bylo schváleno

4. Schválení smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství s firmou EKO-KOM, a.s.

Dne 30. 4. 2023 byly e-mailem zaslány zastupitelům podklady ke schválení nové Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpad. hospodářství s firmou EKO-KOM, a.s. Protože v nedávné době došlo k novelizaci či vydání zákonů, které jsou relevantní pro obsah smlouvy, bylo nutné zapracovat tyto nové požadavky do nové „Smlouvy“, kterou je nutné schválit. Nejdůležitější důvody obměny jsou:

- nová smlouva je tvořena dvěma částmi – vlastní smlouvou a všeobecnými obchodními podmínkami,
- vyšší náklady firmy spojené s úklidem, dotříděním nebo odstraněním odpadů na veřejnosti,
- sloučení odměn za obsluhu míst zpětného odběru a zajištění využití odpadů z obalů do jedné položky,
- spojení do Přílohy č. 4 – Ceník a standardy složení,
- opatření proti duplicitě – 2 možnosti zapojení výkupem do systému sdruženého plnění, smluvní vztah mezi – výkupnou a obcí nebo smluvní vztah mezi výkupnou a firmou EKO-KOM,
- u Dotazníku pro EKO-KOM je obec povinna zasílat do 28. 2. za předcházející kalendářní rok i tabulku č. 8 – náklady na odpadové hospodářství obce, které budou nově podléhat kontrole v rámci auditu.

41/3/23 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje novou „Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství“ a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

(6/0/0)

Usnesení bylo schváleno

5. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na Rekonstrukci povrchu místní komunikace 7c v Sobotovicích

Dne 18. 5. 2023 byla zastupitelům zaslána „Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje“ na investiční akci „Rekonstrukce povrchu místní komunikace 7c“. Obec obdrží dotaci ve výši 253 000,- Kč a poskytovaná dotace představuje maximálně 50 % celkových výdajů akce snížených o příjmy akce. Dotace se musí čerpat nejpozději do 31. 12. 2023. Finanční vypořádání dotace musí proběhnout nejpozději do 31. 1. 2024.

42/3/23 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na investiční akci „Rekonstrukce povrchu místní komunikace 7c“ a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

(6/0/0)

Usnesení bylo schváleno

6. Schválení nejvhodnější nabídky na rekonstrukci povrchu místní komunikace 7c, par. č. 9/1

Na základě „Výzvy k podání nabídky“ k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce povrchu místní komunikace 7c, par. č. 9/1“ byly osloveny 4 stavební firmy. Byly doručeny 3 nabídky, a to od firem M-Silnice a.s., OZ Morava, Rajhradice, MIKO Neslovice s.r.o. a PS MOZADO s.r.o. Sobotovice. Hodnotící tříčlenná komise vybrala podle kritéria nejnižší ceny firmu M-SILNICE a.s., OZ Morava, Hlavní 474, 664 61 Rajhradice s cenou 469 917,09 bez DPH. Cena s DPH činí 568 599,68 Kč. Předpokládaný termín realizace je do konce července.

43/3/23 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice souhlasí s předloženou nabídkou firmy M-SILNICE a.s., OZ Morava, Hlavní 474, Rajhradice, IČ: 42196868 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(6/0/0)

Usnesení bylo schváleno

7. Žádost od Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. o dar

Dne 14. 5. 2023 byla zaslána zastupitelům e-mailem „Žádost“ Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., klub Radost, Prostějov, kde nás rodiny postižených dětí žádají o dar na projekty v Programu akcí částkou dle vlastního uvážení. Jedná se o 15 akcí, kdy jsou pořádány soutěže, nácvik plavání, vstupy do historických objektů a exkurze a také dvě týdenní pobytové akce pro tyto rodiny.

44/3/23 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice neschvaluje dar pro „Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR“, z. s., klub Radost, Prostějov.

(6/0/0)

Usnesení bylo schváleno

8. Schválení smlouvy o zajištění financování sociálních služeb v obvodu ORP Židlochovice pro rok 2023

Zastupitelům obce Sobotovice byla zaslána e-mailem 3. 5. 2023 „Smlouva o zajištění financování sociálních služeb pro rok 2023“, kterou zaslalo Město Židlochovice. Tato smlouva vychází z dotačního programu „Podpora základních činností v oblasti poskytování registrovaných sociálních služeb občanům města Židlochovice a občanům správního obvodu ORP Židlochovice“ a stanovuje jednotlivým obcím výši spolufinancování za jejich občany, kdy pro naši obec tento příspěvek činí 34 285,-Kč. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2023.

45/3/23 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje „Smlouvu o zajištění financování sociálních služeb pro rok 2023“ s Městem Židlochovice, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ: 282 979 s příspěvkem 34 285,-Kč a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

(6/0/0)

Usnesení bylo schváleno

9. Projednání obnovy místní komunikace 16c v Sobotovicích

Na zastupitelstvu dne 15. 12. 2022 schválilo Zastupitelstvo obce Sobotovice podání žádosti o dotaci na opravu místní komunikace 16c vedle sokolovny z programu Ministerstva pro místní rozvoj.

Protože v letošním roce došlo k zásadnímu snížení podpory na opravy místních komunikací z programu MMR a s ohledem na stav komunikace zastupitelstvo zvážilo, že o dotaci nebude žádat.

46/3/23 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schválilo, že se nebude podávat žádost o dotaci na opravu místní komunikace 16c vedle sokolovny a tím se ruší usnesení č. 81/6/22 ze dne 15. 12. 2022.

(6/0/0)

Usnesení bylo schváleno

10. Organizační záležitosti

1. Schválení navržené sítě sociálních služeb

Zastupitelům obce Sobotovice byla zaslána 3. 5. 2023 e-mailem „Tabulka sítě sociálních služeb pro rok 2024“ v ORP Židlochovice. Obec schválením sítě vyjadřují podporu sociálních služeb pro daný rok a tyto služby

potom na základě krajských pravidel spolufinancují.

47/3/23 Usnesení

Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje navrženou síť sociálních služeb pro rok 2024 v ORP Židlochovice a podporu jejich spolufinancování.

(6/0/0)

Usnesení bylo schváleno

2. Žádost o povolení úpravy nájezdů k domům č.p. 2 a č.p. 177

Dne 22. 5. 2023 nám byla doručena e-mailem „Žádost“ od p. [REDAKCE] na povolení úpravy nájezdů k domům č.p. 2 a č.p. 177, které se nachází na obecním pozemku. Jednalo by se o odstranění stávajícího materiálu na nájezdu a nahrazení asfaltovým recyklátem. Veškeré náklady by hradil žadatel s tím, že asfaltový recyklát by mu poskytla obec. Došlo by tím ke zpevnění povrchu a k odvodu povrchové vody při srážkách.

48/3/23 Usnesení

Obec Sobotovice souhlasí s povolením úpravy nájezdů k domům č.p. 2 a č.p. 177 na náklady žadatele s tím, že obec poskytne asfaltový recyklát.

(6/0/0)

Usnesení bylo schváleno

3. Uzavírka a objízdná trasa pro akci „Pout' smíření Brno-Pohořelice

Firma MEETING BRNO, z.s. požádala Obec Sobotovice o souhlas s uzavírkou a objízdnou trasou komunikace směr Brno-Pohořelice pro konání akce „Pout' smíření“ dne 24. 6. 2023 v době od 10.00 – 14.00 hod.

Zastupitelstvo bere na vědomí

4. Převod pozemků par. č. 373/1, 371 a 460/3

Bylo zahájeno jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových k převodu pozemků par. č. 373/1 a 371 (místní komunikace na Letné) a pozemku par. č. 460/3 (místní komunikace k JZD).

Dále je v jednání převod části pozemku par. č. 833/1 u vodojemu s Lesy České republiky, s. p.

Jednalo by se o bezplatný převod pozemků a nyní je potřeba zajistit ze strany obce geometrický plán k dělení pozemku u vodojemu.

Zastupitelstvo bere na vědomí

5. Pronájem sokolovny

K pronájmu sokolovny byl navržen další bod, kdy sokolovna se nebude pronajímat na firemní akce.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Starosta informoval zastupitele, že:

- 26. 4. 2023 proběhla deratizace v obci,
- 30. 4. 2023 proběhlo akce „Pálení čarodějnic“ na hřišti,
- 22. 5. 2023 proběhla likvidace starého sběrného místa u mostu,
- 22. 5. 2023 začala firma PS Mozado s budováním parkovacího místa u Schořů,
- 28. 5. 2023 proběhne „Vítání občánků“ v zasedací místnosti obecního úřadu,
- na pomocné práce byli přijati 2 pracovníci,
- proběhla výměna LED světel veřejného osvětlení,
- obec obdržela poděkování od obecně prospěšné společnosti Zdravotní klaun.

Starosta sdělil zastupitelům předpokládaný termín dalšího zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční dle aktuálních potřeb v zasedací místnosti obecního úřadu v termínu do 22. 06. 2023.

Starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, a protože žádné nebyly, poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ve 19.01 hod.

Zapsala: Bc. Zita Procházková dne 25.05.2023

Ověřovatelé zápisu: Bc. Kateřina Rausová dne 25.05.2023

Petr Lemon dne 25.05.2023

.....
Zdeněk Nečas-starosta

Usnesení

ze 3. zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice, konaného dne 25. 05. 2023 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Sobotovice

Schvaluje:

- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG. D, a.s. Brno pro stavbu „Sobotovice - rozš. k.NN, [REDACTED]“ za jednorázovou úhradu,
- Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství,
- Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci „Rekonstrukce povrchu místní komunikace 7c“,
- předloženou nabídku firmy M-SILNICE a.s., OZ Morava, Rajhradice na akci „Rekonstrukce povrchu místní komunikace 7c“,
- Smlouvu o zajištění financování sociálních služeb pro rok 2023 s Městem Židlochovice,
- nepodání žádosti o dotaci na opravu místní komunikace 16c vedle sokolovny a zrušení usnesení č. 81/6/22 ze dne 15. 12. 2022,
- navrženou síť sociálních služeb pro rok 2024 v ORP Židlochovice a podporu jejich financování,
- povolení úpravy nájездů k domům č.p. 2 a 177 na náklady žadatele s tím, že obec poskytne asfaltový recyklát.

Neschvaluje:

- dar pro Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., klub Radost, Prostějov.

Pověřuje:

- starostu podpisem „Smlouvy smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG. D, a.s. Brno pro stavbu „Sobotovice-rozš. k.NN, [REDACTED]“ za jednorázovou úhradu,
- starostu podpisem „Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství,
- starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci „Rekonstrukce povrchu místní komunikace 7c“,
- starostu podpisem smlouvy s firmou M-SILNICE a.s., Rajhradice na akci „Rekonstrukce povrchu místní komunikace 7c“,
- pověřuje starostu podpisem „Smlouvy o zajištění financování sociálních služeb pro rok 2023“.

Bere na vědomí

- uzavírku a objízdnou trasu komunikace směr Brno – Pohořelice pro konání akce „Pout' smíření“ dne 24. 6. 2023,
- převod pozemků par. č. 373/1, 371 a 460/3 bezplatně se zajištěním geometrického plánu obcí Sobotovice,
- že se sokolovna nebude pronajímat na firemní akce,
- že proběhla deratizace v obci,
- proběhla akce „Pálení čarodějnic“,
- proběhla likvidace starého sběrného místa u mostu,
- započalo budování parkovacích míst,
- byli přijati 2 pracovníci na pomocné práce,
- proběhla výměna LED světel veřejného osvětlení,
- poděkování od obecně prospěšné společnosti Zdravotní klaun.

Zdeněk Nečas
starosta obce