

## Zápis č.2/2015

### ze zasedání Zastupitelstva obce Sobotovice konaného dne 26.3.2015

Účast: 7 přítomných členů ZO, omluven ing.Večeřa

12 hostů

Prezenční listina tvoří přílohu zápisu.

Program: 1.Zahájení

2.Rozpočtové opatření č.1/2015

3.DSO Šatavsko

4.Nakládání s bioodpady

5.Organizační záležitosti

6.Usnesení a závěr

#### 1.Zahájení

Dnešní zasedání zahájila starostka obce v 18:00 hodin.Po seznámení s programem zasedání vyzvala přítomné zastupitele , kteří mají zájem provést ověření zápisu z dnešního zasedání , aby se přihlásili. Jako ověřovatelé se přihlásili: Lenka Böhmová a Petr Vaňáček . Dále vyzvala zapisovatelku , aby přítomné seznámila se zápisem z minulého zasedání , které se konalo dne 9.2.2015.

Návrh na usnesení : Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje program jednání dnešního zasedání , ověřovatele zápisu : L.Böhmovou a P.Vaňáčka a zápis ze zasedání konaného dne 9.2.2015.

Hlasování : Pro: 7 přítomných členů ZO

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení bylo přijato.

## **2.Rozpočtové opatření č.1/2015**

S návrhem rozpočtového opatření seznámila přítomné účetní obce a RO č.1/2015 tvoří přílohu tohoto zápisu.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje RO č.1/2015

Hlasování: Pro: 7 přítomných členů ZO

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato.

## **3.DSO Šatavsko**

Starostka obce informovala přítomné o jednání DSO Šatavsko , kde proběhla volba orgánů svazku obcí :

- předseda – Jitka Rychnovská
- místopředseda – Jiří Vondráček
- dozorčí rada – p. Jersenská, Bratčice , J.Tesař, Ledce, P.Vaňáček , Sobotovice , Z. Motlíček, Syrovice
- předseda dozorčí rady – Zdeněk Motlíček

Refinancování stávajícího úvěru na kanalizaci a ČOV:

Stávající úvěr byl vysoutěžen na 5,1 % u ČS. Poptány byly 4 banky (ČS, KB, ČSOB a SBERBANK), opakovaně.

Členská schůze schválila nabídku KB na 0,91%

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o ručení obce Sobotovice podle návrhu KB, a.s. ze dne 24.3.2015, který je přílohou zápisu a pověřuje starostku obce podpisem za obec Sobotovice , jako ručitelku.

Hlasování: Pro: 7 přítomných členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Dále přítomní projednali Závěrečný účet svazku za rok 2014, který byl v členských obcích vyvěšen od 20.2.2015 do 8.3.2015.

Návrh na usnesení : ZO schvaluje jako členská obec Závěrečný účet DSO Šatavsko za rok 2014.

Hlasování: Pro: 7 přítomných členů ZO

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato.

Na základě rozpočtového výhledu, který byl schválen na členské schůzi DSO Šatavsko před rokem, byla navržena od 1. 5. 2015 cena za:

- likvidaci splaškových odpadních vod 35,- Kč bez DPH

- pitné vody 24,- Kč bez DPH

Oba návrhy členská schůze schválila.

ZO bere na vědomí.

#### **4.Nakládání s bioodpady**

Již dříve byli zastupitelé informováni o povinnosti obce zajistit místa pro oddělené soustředování minimálně pro biologické odpady rostlinného původu, a to minimálně v období od 1. dubna do 31. října kalendářního roku.

Celoročně musí být zajištěno třídění - papír, plasty, sklo a kovy (to máme). Minimálně dvakrát ročně nebezpečný komunální odpad (provádíme svoz na jaře a na podzim).

Systém nakládání s odpady stanoví obec obecně závaznou vyhláškou.

Je potřeba rozhodnout, jak obec zajistí nakládání s biologicky rozložitelným odpadem a na základě toho, vydat novou obecně závaznou vyhlášku.

Možnosti řešení:

1) řešení popelnicemi, kdy jsou v každé domácnosti čtyři popelnice a tomu je přizpůsoben svoz

2) kompostéry do domácností v kombinaci s kontejnerem

3) svoz kontejneru minimálně 2x za sezonu, tzn. od 1. 4. do 31. 10.

Co se týká dotací na kompostéry pro domácnosti, tak jejich hodnota při pořízení musí být minimálně za 500.000,-

U auta na svoz se po poskytnutí dotace na jeho pořízení musí vykázat roční náklady na jeho provoz a tím využitelnost min. za 500.000,-

Starostka obce zjišťovala i možnosti skládkování v regionu, ale v nejbližším okolí je nedostatečná kapacita .

Vyhrazení kontejneru pro bioodpad se jeví jako nejvhodnější řešení. Otázkou je, zda mít kontejner celosezonně a na zavolání nechat vyvézt, nebo postavit třeba 2x za sezonu v případě, že by bylo potřeba, tak i častěji.

Na dnešní zasedání starostka obce pozvala obchodního zástupce Nákupní spol.,s.r.o. , která pro obce zajišťuje e-aukce s nabídkami svozových firem. S principy fungování e-aukce a podrobnostmi své činnosti seznámil přítomné zástupce firmy p.Bureš. Pokud se zastupitelstvo rozhodne pro e-aukci na odpady , je schopen zařadit do aukce i svoz bioodpadu.

Starostka obce poptala možnost svozu i u stávající firmy AVE CZ ,odpadové hospodářství,s.r.o. Regionální zástupce nabízí jednání , o jeho výsledku bude starostka obce zastupitele informovat.

ZO bere na vědomí.

## **5.Organizační záležitosti**

5.1. Na zasedání 9. února 2015 zastupitelé neschválili žádost VIVA Connection, s.r.o. na uložení dálkového kabelu podle předložené dokumentace. Důvodem rozhodnutí byl požadavek obce k Návrhu zadání Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, aby koridory pro technickou a dopravní infrastrukturu byly vymezovány tak, aby byly minimalizovány vlivy na zastavěné území obce a již vymezené zastavitelné plochy.

Reakcí na to byla žádost Ing. Brzobohatého o schůzku. Ta se konala v pondělí 2. března 2015 a přítomni byli Petr Kopřiva, Petr Vaňáček a Zdeněk Nečas.

Nakonec se zúčastnění dohodli, že společnost VIVA Connection podá žádost znovu a Ing. Brzobohatý se dostaví na zasedání zastupitelstva.

Starostka obce ověřovala možnost souběhu nebo křížení při uložení optického kabelu s plánovaným vedením 400 kW Slavětice-Sokolnice.

Pokud zastupitelstvo bude chtít svoje rozhodnutí změnit, starostka obce navrhuje, na základě zjištěných informací, aby Ing. Brzobohatý doložil písemný souhlas od společnosti ČEPS - zpracovatele Územně technické studie vedení Slavětice – Sokolnice.

Tím spíše, že je již zveřejněn návrh zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje a je k dohledání na [www.zurka.cz](http://www.zurka.cz). Tady se počítá s koridorem v šířce 400m.

Je nutné, aby obec měla písemně doloženo, že by uložení dálkového kabelu nebylo na překážku pro navržený koridor a případnou realizaci vedení Slavětice – Sokolnice. Ing. Brzobohatý bude přizván na příští zasedání ZO.

ZO bere na vědomí.

## 5.2. Umístění billboardu

Na minulém zasedání bylo rozhodnuto o pronájmu části obecního pozemku č.1462 v k.ú.Sobotovice společnosti AUTO – MOTO Jelínek na umístění billboardu.

V souladu se zákonem o obcích byl záměr o pronájmu zveřejněn na úřední desce od 10. 2. 2015 a na dnešním zasedání je třeba schválit podmínky pronájmu.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 1462 v k. ú. Sobotovice firmě AUTO MOTO Jelínek dle vyznačení v mapě tvořící přílohu žádosti. Pozemek je ve vlastnictví obce Sobotovice a bude pronajat za částku 1.000,-Kč / rok.

Hlasování: Pro 7 přítomných členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

### 5.3. Oprava cest

Na základě rozhodnutí zastupitelstva po porovnání cenových nabídek, bylo objednáno zpevnění cest v Sobotovicích u firmy Přemysl Veselý, stavební a inženýrská činnost, s.r.o., dle cenové nabídky ze dne 29. 1. 2015.

Na zakázky nad 50.000,- musí být uzavřena smlouva o dílo, nestačí tedy jenom objednávka.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Přemysl Veselý, stavební a inženýrská činnost, s. r. o. , a pověřuje místostarostu pana Petra Kopřivu k jejímu podpisu. Termín dokončení bude 31. 5. 2015 a přílohou smlouvy bude předložená cenová nabídka ze dne 29.1.2015 na částku 221.028,- bez DPH.

Hlasování: Pro 7 přítomných členů ZO

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení bylo přijato.

### 5.4. Oprava hasičské stříkačky

Na minulém zasedání byla schválena úhrada opravy staré hasičské stříkačky s tím, že úhrada bude v plné výši a částka bude upřesněna podle cenové nabídky. Cena opravy je vyčíslena na 96.000,- Kč. Vzhledem k náročnosti opravy a nutnosti objednání materiálu k opravě jsme zaplatili 50.000,- Kč zálohy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Sobotovice schvaluje uzavření smlouvy o dílo na opravu hasičské stříkačky s dodavatelem Jiřím Musilem, JR Kovo, Černín 44, Zdice a pověřuje místostarostu obce, pana Petra Kopřivu, k jejímu podpisu. Součástí smlouvy bude cenová nabídka na 96.000,- Kč a termín dokončení renovace 30.11. 2015.

Hlasování : Pro: 7 přítomných členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

## 5.5. Žádost p. Anny Dvořákové, Sobotovice 16 o odkoupení obecních pozemků .

Paní Anna Dvořáková, Sobotovice 16, žádá o souhlas s odkoupením obecních pozemků,

Pozemek p.č. 466/6 o výměře 301 m<sup>2</sup> je veden jako ostatní plocha

470/53	265 m <sup>2</sup>	orná půda
459/100	113 m <sup>2</sup>	ostatní plocha

Celkem tedy 414 m<sup>2</sup> ostatní plocha a 265 m<sup>2</sup> orná půda.

Při cenách schválených zastupitelstvem, kdy máme louky a ornou půdu 20,- Kč/m<sup>2</sup> a ostatní 100,- Kč/m<sup>2</sup> to je za ornou 5.300,- a za ostatní 41.400,-.

Celkem za tyto tři pozemky 46.700,- Kč.

Pokud zastupitelé s prodejem souhlasí , bude zveřejněn záměr obce prodat.

Návrh na usnesení: ZO souhlasí se zveřejněním záměru o prodeji obecních pozemků parc.č.466/6 o výměře 301 m<sup>2</sup>, parc.č.470/53 o výměře 265 m<sup>2</sup> a parc.č. 459/100 o výměře 113 m<sup>2</sup> všechny v k.ú.Sobotovice.

Hlasování:Pro:7 přítomných členů ZO

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato.

## 5.6. Informace k ošetření stromů

Odborná firma na poskytování služeb pro hospodaření v lesích a rizikové kácení, provedla práci na základě uzavřené smlouvy o dílo u hřiště, u sokolovny a u pomníku padlých.

Při prohlídce stromů v parku u potoka a u hasičské zbrojnice, byl zjištěn znepokojivý a v některých případech až nebezpečný stav. Na to opakovaně upozorňuje i p. Šupová.

Na základě zjištěného stavu máme k projednání návrh na odborné ošetření dvou topolů u potoka. Dle cenové kalkulace, by maximální částka za provedenou práci nepřesáhla 21.500,- Kč.

Návrh na usnesení:ZO schvaluje pokácení dvou kusů topolů u hasičské zbrojnice z důvodu nestabilního a porézního zkráceného kmene a možnosti pádu vlivem silného větru.Tyto práce budou provedeny, z důvodu končícího vegetačního klidu, až na podzim.

Hlasování:Pro:6 přítomných členů ZO

Proti:Mgr.V.Jetelinová

Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato.

5.7. Místostarosta informoval o nabídkách na regeneraci umělého povrchu- víceúčelového hřiště . Z důvodu ukončení činnosti firmy zhotovitele, obec poptala firmy zabývajícími se výrobou povrchu pro víceúčelové hřiště a pro regeneraci umělého povrchu byla vybrána a oslovena firma Jm Demicarr s.r.o.

ZO bere na vědomí.

Dostavil se doc.MUDr.Marek Svoboda, Ph.D.

5.8. Starostka obce informovala ,že obec má uzavřenu dohodu s Úřadem práce Brno-venkov na vytvoření tří pracovních míst na veřejně prospěšné práce. Zaměstnanci nastoupí dne 1.4.2015 na dobu určitou do 31.10.2015. Zaměstnání budou pravděpodobně stejní uchazeči jako v roce 2014.

ZO bere na vědomí

5.9. Sokolovna

V úterý 24. března 2015 proběhla závěrečná kontrolní prohlídka na sokolovně, kterou svolal Stavební úřad Dolní Kounice na základě žádosti obce o souhlas se změnou zápisu využití budovy na katastru nemovitostí.Prohlídka se konala za účasti zástupců krajské hygieny, hasičů, stavebního úřadu a starostky obce . Všichni účastníci vyjádřili svůj souhlas. Stavební úřad vydal souhlas se změnou užívání a žádost o změnu zápisu máme podanou na Katastrálním úřadě Brno-venkov.

Minulý týden ve čtvrtek se podávala žádost na zateplení sokolovny a rekonstrukci otopné soustavy v sokolovně.



ZO bere informaci na vědomí.

#### 5.10. Akce Uklidíme Česko 2015

Přítomní byli prostřednictvím starostky obce seznámeni s připravovanou dobrovolnickou akcí „Uklidíme Česko“, která se má konat celorepublikově v sobotu dne 18.4.2015. A vyzvala přítomné, aby se vyjádřili, zda se do této akce zapojí i naše obec.

Doc.MUDr.Marek Svoboda, Ph.D. navrhl, aby se i naše obec do tohoto projektu zapojila. Obec zakoupí úklidové prostředky a seznámí občany s připravovanou akcí i prostřednictvím letáčků do domácností.

ZO bere na vědomí.

5.11. Návrh na odstranění mříží – vzhledem k instalaci alarmu v budově obecního úřadu jsou mříže na dveřích do kanceláře nevzhledné a nadbytečné.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odstranění mříží ze dveří do kanceláře referentky.

Hlasování: Pro: 8 přítomných členů ZO

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5.12. Podávání žádostí o finanční příspěvek-vzhledem k tomu, že rozpočet obce se připravuje v určitém časovém období, bylo by dobré, aby byly žádosti o příspěvek podávány do např. do konce listopadu, aby v rozpočtu byla tato položka zohledněna. Např. včelaři, divadelní spolek, apod. Netýkalo by se to mimořádných událostí.

ZO bere na vědomí.

5.13. Starostka obce informovala přítomné o vydaném Rozhodnutí Odbor dopravy MěÚ Židlochovice o povolení uzavírky Syrovice - Vojkovice a omezení provozu na křižovatce Syrovice – Vojkovice od 25. 3. 2015 do 16. 6. 2015. Důvodem je rekonstrukce silnice a křižovatky – kruhový objezd.

ZO bere na vědomí.

## 5.14. Informace z DMO v Prostějově

- příští rok nás čekají krajské a senátní volby
- SMO se snaží prosadit, aby obce, které mají uzavřeny veřejnoprávní smlouvy na přestupkové řízení, dostávaly informace s kým je řízení vedeno
- snaha zrušit ohlašovny pobytu – na úradech (únik před exekucí). Návrat k přechodnému pobytu.
- v bloku Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR vystoupil I. náměstek ministra pro ekonomické záležitosti Jan Zíkl a mimo jiné mluvil o hodnotících kriteriích pro přiznání dotace na MŠ.

Jedním z kritérií je poptávka po umístění v regionu. Podle informací z regionu v Židlochovicích bylo v minulém školním roce v rámci regionu v MŠ 17 volných míst.

Např. Hrušovany, Žabčice, Židlochovice, Medlov. Dále se posuzuje rozvoj výstavby v obci, což u nás není.

I podle zaslaných materiálů od pana Lema je vidět, že počet dětí zvolna klesá a to jsme měli v roce 2014 pouze 3 děti a ne 4,1, jak je uvedeno. Je vidět, že tomu věnoval čas, což je třeba ocenit.

Připočítávat děti z Ledec je také trochu zavádějící, protože rodiče nikdo nemůže nutit, kam mají děti dávat a jestli vůbec. Jiné je to u předškolních dětí, ty přijaty být musí. Počty dětí, které se do MŠ nedostaly je zřejmě způsoben tím, že rodiče ve snaze dítě umístit je hlásí do více školek současně. MŠ aby naplnily stavy, berou pak v průběhu roku i mladší děti. Nicméně je potřeba jasně říct, zda potřebujeme a chceme výstavbu MŠ řešit. V minulém volebním období jsme tuto záležitost uzavřeli a pokud se nevyskytnou závažné a pádné důvody, které by toto rozhodnutí změnilo, tak bychom se měli držet nastavených záměrů.

ZO bere na vědomí.

## **6. Usnesení a závěr**

Starostka obce poděkovala přítomným za jejich účast a dnešní zasedání ukončila ve 21:00 hodin.

**VÝPIS Z USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SOBOTOVICE KONANÉHO DNE 26.3.2015**

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Program jednání dnešního zasedání
2. Zápis ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 9.2.2015
3. Ověřovatele zápisu: L. Böhmovou a P. Vaňáčka
4. Rozpočtové opatření č.1/2015
5. Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o ručení obce Sobotovice u Komerční banky a. s. a pověřuje starostku obce jejím podpisu.
6. Zastupitelstvo obce schvaluje Úvěrovou smlouvu č.99010898583 o refinancování úvěru DSO Šatavsko a Komerční bankou, a.s., schválenou na členské schůzi DSO Šatavsko 24.3.2015, která je přílohou zápisu a pověřuje starostku obce podpisem za obec Sobotovice.
7. Závěrečný účet DSO Šatavsko za rok 2014.
8. Pronájem části pozemku parc. č. 1462 v k. ú. Sobotovice firmě AUTO MOTO Jelínek dle vyznačení v mapě, tvořící přílohu žádosti. Pozemek je ve vlastnictví obce Sobotovice a bude pronajat za částku 1.000,-Kč / rok.
9. Uzavření smlouvy o dílo s firmou Přemysl Veselý, stavební a inženýrská činnost, s. r. o., a pověřuje místostarostu pana Petra Kopřivu k jejímu podpisu. Termín dokončení bude 31. 5. 2015 a přílohou smlouvy bude předložená cenová nabídka ze dne 29.1.2015 na částku 221.028,- bez DPH.
10. Uzavření smlouvy o dílo na opravu hasičské stříkačky s dodavatelem Jiřím Musilem, JR Kovo, Černín 44, Zdice a pověřuje místostarostu obce, pana Petra Kopřivu, k jejímu podpisu. Součástí smlouvy bude cenová nabídka na 96.000,- Kč a termín dokončení renovace 30.11. 2015.
11. Zveřejnění záměru o prodeji obecních pozemků parc. č. 466/6 o výměře 301 m2, parc. č. 470/53 o výměře 265 m2 a parc. č. 459/100 o výměře 113 m2, všechny v k. ú. Sobotovice.
12. ZO schvaluje pokácení dvou kusů topolů u hasičské zbrojnice z důvodu nestabilního a porézního zkráceného kmene a možnosti pádu vlivem silného větru. Tyto práce budou provedeny, z důvodu končícího vegetačního klidu, až na podzim.
13. Odstranění mříží ze dveří u kanceláře referentky.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

Sazby za vodné a stočné od 1.5.2015

Jednání ve věci řešení odvozu bioodpadů

Informace k žádosti VIVO Connection, s.r.o

Informace o výběru firmy JmDemicarr, s.r.o. pro regeneraci povrchu na víceúčelovém hřišti.

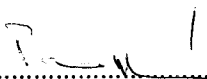
Dohodu s Úřadem práce Brno-venkov na vytvoření 3 pracovních míst na VPP

Výsledek jednání ze závěrečné kontrolní prohlídky v budově sokolovny

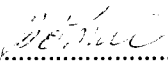
Informace k akci „Uklidíme Česko“

Termín pro podávání žádostí o poskytnutí příspěvku


V Sobotovicích dne 26.3.2015

Zapsala:.....

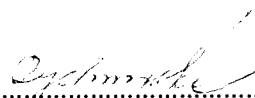
Lenka Pazourková

Ověřovatelé zápisu:.....

Lenka Böhmová

  
.....

Petr Vaňáček

Starostka obce:.....

Jitka Rychnovská

